

**«Прокуратура района разъясняет:
с 1 марта 2026 года в Российской Федерации изменятся сроки оплаты услуг
ЖКХ»**

Федеральным законом от 24.06.2025 № 177-ФЗ внесены изменения в статью 155 Жилищного кодекса Российской Федерации, которой устанавливаются сроки оплаты жилищно-коммунальных услуг.

Так, с 01.03.2026 вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги надо будет до 15-го числа месяца, следующего за истекшим. Платежные документы будут поступать собственникам ежемесячно не позднее 5-го числа.

Указанные сроки внесения оплаты и направления платежных документов нельзя будет изменить договором управления многоквартирным домом либо решением общего собрания собственников помещений.

Сейчас плата за жилье и коммунальные услуги вносится до 10-го числа месяца, следующего за истекшим, на основании квитанций, выставляемых не позднее 1-го числа. При этом договором управления многоквартирным домом либо решением общего собрания членов товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива могут устанавливаться иные сроки.

Закон вступает в силу с 1 марта 2026 года.

Помощник прокурора района

юрист 2 класса

Н.А. Горбунова