



**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
МИЛЕНИНА ВИКТОРИЯ АНДРЕЕВНА**

Юридический адрес: 355032, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Тухачевского, д. 23/3,
14, ОГРН: 315265100004823, ИНН: 234207360178, БИК: 040702615,
Расчетный счет: 40802810760100011427, банк: Ставропольское отделение №5230 ПАО
Сбербанк, к/с: 30101810907020000615

РАЗРАБОТАНО:

ИП Миленина В.А.

Руководитель

В. А. Миленина

« 20 »

2025г.

УТВЕРЖДЕНА:

ГЛАВА Иловлинского городского поселения

ПОСЕЛЕНИЯ

« 20 »

2025г.

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ИЛОВЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИЛОВЛИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

КНИГА 1. ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ



Срок действия программы:
2026г. – 2036г.

Ставрополь 2025 г.

СОДЕРЖАНИЕ

	ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЪЗУЕМЫХ ТЕРМИНОВ, ОПРЕДЕЛЕНИЙ И СОКРАЩЕНИЙ	3
	ВВЕДЕНИЕ	8
1	ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ	11
2	ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	20
2.1	Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения	20
2.2	Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения	22
2.3	Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения	24
2.4	Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения	26
2.5	Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения	28
2.6	Краткий анализ существующего состояния системы обращения с твёрдыми коммунальными отходами (ТКО)	30
2.7	Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей	31
2.7.1	Анализ состояния учета потребления ресурсов, используемых приборов учета и программно–аппаратных комплексов	31
2.7.2	Анализ состояния энергоресурсосбережения городского поселения	33
3	ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	36
3.1	Количественное определение перспективных показателей развития муниципального образования.	36
3.1.1	Динамика и прогноз численности населения	36
3.1.2	Прогноз изменения доходов населения	38
3.1.3	Прогноз развития застройки	39
3.2	Прогноз спроса на коммунальные ресурсы	49
3.2.1	Тепловая энергия	50
3.2.2	Природный сетевой газ	50
3.2.3	Электроснабжение	50
3.2.4	Водоснабжение	50
3.2.5	Водоотведение	51
3.2.6	Твёрдые коммунальные отходы	51
4	ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ	59
5	ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	62
5.1	Тепловая энергия	62
5.2	Водоснабжение	64
5.3	Водоотведение	67
5.4	Газоснабжение	69
5.5	Электроснабжение	71
5.6	Обращение с ТКО	73
5.7	Общие мероприятия по системе коммунальной инфраструктуры	74
6	ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ	75
6.1	Краткое описание форм организации проектов	75
6.2	Источники и объемы финансирования по проектам	80
6.3	Уровни тарифов, надбавок, платы за подключение, необходимые для реализации Программы	83
6.4	Прогноз доступности коммунальных услуг для населения	93
7	УПРАВЛЕНИЕ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ	97
7.1	Ответственные за реализацию Программы	97
7.2	План–график работ по реализации Программы	98
7.3	Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы	100
7.4	Порядок корректировки Программы	101

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ТЕРМИНОВ, ОПРЕДЕЛЕНИЙ И СОКРАЩЕНИЙ

В настоящем документе используются следующие термины и сокращения:

Термины

Энергетический ресурс – носитель энергии, энергия которого используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, а также вид энергии (атомная, тепловая, электрическая, электромагнитная энергия или другой вид энергии).

Энергосбережение – реализация организационных, правовых, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов при сохранении соответствующего полезного эффекта от их использования (в том числе объема произведенной продукции, выполненных работ, оказанных услуг).

Энергетическая эффективность – характеристики, отражающие отношение полезного эффекта от использования энергетических ресурсов к затратам энергетических ресурсов, произведенным в целях получения такого эффекта, применительно к продукции, технологическому процессу, юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю.

Техническое состояние – совокупность параметров, качественных признаков и пределов их допустимых значений, установленных технической, эксплуатационной и другой нормативной документацией.

Испытания – экспериментальное определение качественных и/или количественных характеристик параметров энергооборудования при влиянии на него факторов, регламентированных действующими нормативными документами.

Зона действия системы теплоснабжения – территория поселения, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения.

Зона действия источника тепловой энергии – территория поселения, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения.

Установленная мощность источника тепловой энергии – сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды.

Располагаемая мощность источника тепловой энергии – величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе.

Реконструкция — процесс изменения устаревших объектов, с целью придания свойств новых в будущем. Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) — изменение параметров объекта капитального строительства, его частей. Реконструкция линейных объектов (водопроводов, канализации) — изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (пропускной способности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

Мощность источника тепловой энергии нетто – величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды.

Модернизация (техническое перевооружение) – обновление объекта, приведение его в соответствие с новыми требованиями и нормами, техническими условиями, показателями качества.

Теплосетевые объекты – объекты, входящие в состав тепловой сети и обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии.

Элемент территориального деления – территория поселения, установленная по границам административно–территориальных единиц.

Расчетный элемент территориального деления – территория поселения, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения.

Радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения (источник: Федеральный закон №190 «О теплоснабжении»).

Коэффициент использования теплоты топлива – показатель энергетической эффективности каждой зоны действия источника тепловой энергии, доля теплоты, содержащейся в топливе, полезно используемой на выработку тепловой энергии (электроэнергии) в котельной (на электростанции).

Материальная характеристика тепловой сети – сумма произведений наружных диаметров трубопроводов участков тепловой сети на их длину.

Коэффициент использования установленной тепловой мощности — равен отношению среднеарифметической тепловой мощности к установленной тепловой мощности котельной за определённый интервал времени.

Сокращения.

АСКУЭ – автоматизированная система контроля и учёта энергоресурсов.

АГБМК – автоматическая газовая блочно-модульная котельная.

БМК – блочно-модульная котельная.

ВПУ – водоподготовительные установки.

ВЗС – водозаборные сооружения.

ВОС – водоочистные сооружения.

ГВС – система горячего водоснабжения.

ГИС – геоинформационная система.

ГП – генеральный план.

ЗСО – зона санитарной охраны.

ИТП – индивидуальный тепловой пункт;

ИЖС – индивидуальный жилой фонд.

КИП – контрольно-измерительные приборы.

КИТТ – коэффициент использования теплоты топлива.

КНС – канализационная насосная станция.

КГ.У.Т. – килограмм условного топлива.

КОС – канализационные очистные сооружения.

МКД – многоквартирный жилой дом.

МО – муниципальное образование.

МПВ – месторождение подземных вод.

НТД – нормативно-техническая документация.

НС – насосная станция;

НСП – насосная станция повысительная.

НДС – нормы допустимых сбросов.

ПВ – приточная вентиляция.

ПЗ – пояснительная записка.

ПИР – проектно-изыскательские работы.

ПНР – пуско-наладочные работы.

РТМ – располагаемая тепловая мощность.

РНИ – режимно-наладочные испытания.

РЧВ – резервуары чистой воды.

РК – районная котельная.

ТЭР – топливно-энергетический(–ие) ресурс(–ы).

ТСО – теплоснабжающая организация.

ТС – тепловые сети.

ТК – тепловая камера.

Т.УТ. – тонна условного топлива.

УРУТ – удельный расход условного топлива на 1ГКал выработанного тепла.

УТМ – установленная тепловая мощность.

УРЭ – удельный расход электроэнергии.

ХВС – система холодного водоснабжения.

ХВПО – химводоподготовка.

ЦСВ – централизованная система водоснабжения.

ЦСВО – централизованная система водоотведения.

СЦТ – централизованная система теплоснабжения.

ЦТП – центральный тепловой пункт.

ТКО – твердые коммунальные отходы.

ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Иловлинского городского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области на 2026 – 2036 годы (далее – Программа) разработана на основании следующих документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Приказ Минрегиона РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
- Приказ Госстроя от 01.10.2013 № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»²;
- Федеральный закон от 23.11.2004 г. № 261–ФЗ (ред. от 11.06.2021) «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- «Методические рекомендации по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», утвержденные Приказом Министерства регионального развития РФ №204 от 06.05.2011г.;
- «Методика проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса» №48 от 14.04.2008г.;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7–ФЗ (ред. от 2.07.2021) «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 26.03.2003 № 35–ФЗ (ред. от 11.06.2021) «Об электроэнергетике»;

- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69–ФЗ (ред. от 11.06.2021) «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 24.06.1998 № 89–ФЗ (ред. от 2.07.2021) «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190–ФЗ (ред. от 2.07.2021) «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416–ФЗ (ред. от 1.07.2021) «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261–ФЗ (ред. от 11.06.2021) «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 августа 2010г. №378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги»;
- СанПиН 2.1.4.1110–02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий";
- СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий";

- ГОСТ 32144–2013 «Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения».

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры, т.е. объектов тепло–, водо–, газо–, электроснабжения, водоотведения, объектов сбора и вывозу твердых бытовых отходов в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния муниципального образования.

Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие Иловлинского городского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области.

**РАЗДЕЛ 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ИЛОВЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ИЛОВЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ НА 2026–2036 ГОДЫ**

Наименование Программы	<i>Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Иловлинского городского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области на 2026 – 2036 годы (далее – программа)</i>
Основание для разработки Программы	- Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ (изм. на 30.12.2021) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ (ред. от 2.07.2021) «О теплоснабжении»; - Федеральный закон от 07 декабря 2011 г. № 416-ФЗ (ред. от 1.07.2021) «О водоснабжении и водоотведении»; - Федеральный закон от 24 июня 1998 г. №89-ФЗ (ред. от 2.07.2021) «Об отходах производства и потребления»; - Федеральная закон от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ (ред. от 11.06.2021) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; - Федеральный закон от 31 марта 1999 г. №69-ФЗ (ред. от 11.06.2021) «О газоснабжении в Российской Федерации»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013г. №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; - Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 1 октября 2013 г. №359/ГС; - Генеральный План Иловлинского городского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области
Заказчик Программы	Администрация Иловлинского городского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области (далее – Администрация)
Разработчики программы	ИП Миленина В.А. 355032, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Тухачевского, д. 23/3, кв. 14
Ответственный исполнитель программы	Администрация Иловлинского городского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области (далее – Администрация)
Соисполнители Программы	Организации коммунального комплекса Иловлинского городского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области

<i>Цели Программы</i>	-комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию коммунальной сферы; -улучшение качества коммунальных услуг с одновременным снижением нерациональных затрат; -обеспечение коммунальными ресурсами новых потребителей в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства; -повышение уровня благоустройства и улучшение экологической обстановки городского округа; -повышение надежности и эффективности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения населения.
<i>Задачи Программы</i>	-строительство новых, реконструкция и модернизация существующих объектов системы коммунальной инфраструктуры городского поселения с применением передовых технологий; -обеспечение эффективного привлечения и освоения инвестиционных ресурсов; -снижение эксплуатационных затрат и стоимости коммунальных услуг; -снижение уровня износа системы теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения городского поселения.
<i>Целевые показатели Программы</i>	– доступность для населения коммунальных услуг; – качество коммунальных услуг; – степень охвата потребителей приборами учета; – надежность (бесперебойность) работы систем ресурсоснабжения; – величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе
<i>Сроки и этапы реализации Программы</i>	Срок реализации программы: 2026 - 2036 гг. Этапы реализации программы: 1 этап - 2026- 2030 годы; 2 этап - 2031 - 2036 годы.
<i>Объемы требуемых капитальных вложений</i>	Объем финансирования Программы составляет -млн. руб., в т.ч. по видам коммунальных услуг: <i>Теплоснабжение</i>: мероприятия по реконструкции и модернизации системы теплоснабжения – - млн. руб.; <i>Водоснабжение</i>: мероприятия по реконструкции и модернизации системы водоснабжения –млн. руб.; <i>Водоотведение</i>: мероприятия по реконструкции и модернизации системы водоотведения – - млн. руб.; <i>Электроснабжение</i>: мероприятия по реконструкции и модернизации системы электроснабжения – - млн. руб. <i>Газоснабжение</i>: мероприятия по реконструкции и модернизации системы газоснабжения – - млн. руб. <i>Сбор и утилизация (захоронение) ТБО</i>: мероприятия по реконструкции и модернизации системы утилизации отходов – - млн. руб.

<i>Ожидаемые результаты реализации Программы</i>	Реализация мероприятий программы предполагает достижение технологических результатов: - повышение надежности работы систем коммунальной инфраструктуры Иловлинского городского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области; - снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе; - снижение аварийности на сетях и сооружениях. Социально-экономических результатов: - повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности; - увеличение жилищного фонда Иловлинского городского поселения Иловлинского городского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области; - и повышение качества коммунальных услуг для потребителей.
--	--

ЦЕЛЬ И НАЗНАЧЕНИЕ РАБОТЫ

Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Иловлинского городского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области является обеспечение устойчивого функционирования и модернизации коммунальных систем в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества предоставляемых коммунальных услуг и улучшение экологической ситуации на территории.

Программа представляет собой стратегический документ, который служит основой для разработки инвестиционных и производственных планов организаций, обслуживающих коммунальные системы. Она является ключевым инструментом для достижения целей развития коммунальной инфраструктуры, повышения энергоэффективности и улучшения экологической обстановки.

Программа включает в себя взаимосвязанный по задачам, ресурсам и срокам перечень мероприятий, направленных на обеспечение надежного функционирования и устойчивого развития коммунальной инфраструктуры Иловайского городского поселения Иловайского муниципального района Волгоградской области. Основные задачи программы включают:

1. Инженерно-техническую оптимизацию коммунальных систем.
2. Разработка и реализация перспективного плана развития коммунальных систем.
3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации существующих объектов коммунальной инфраструктуры.
4. Повышение надежности и качества предоставляемых коммунальных услуг.
5. Совершенствование механизмов реализации программ энергосбережения и повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.
6. Обеспечение сбалансированности интересов всех субъектов коммунальной инфраструктуры и конечных потребителей.

Программа базируется на принципах системности и комплексности. Системность предполагает рассмотрение всех разделов и мероприятий программы как единой системы, учитывая их взаимное влияние и интеграцию. Комплексность подразумевает разработку программы с учетом федеральных, региональных и муниципальных целевых программ, что обеспечивает ее гармоничное вхождение в общую стратегию развития территории.

Сроки реализации программы охватывают период до 2036 года, однако конкретные этапы реализации не выделяются. Программа предусматривает выполнение комплекса мероприятий, которые обеспечат положительный эффект в развитии коммунальной инфраструктуры района и определяют участие различных хозяйствующих субъектов, включая организации, реализующие программу, предприятия, предоставляющие коммунальные услуги, поставщиков материальных и энергетических ресурсов, а также строительные компании.

Реализация предлагаемой программы определяет наличие основных положительных эффектов: бюджетного, коммерческого, социального:

Коммерческий эффект – развитие малого и среднего бизнеса, развитие деловой инфраструктуры, повышение делового имиджа.

Бюджетный эффект – развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений.

Социальный эффект – создание новых рабочих мест, увеличение жилищного фонда района, повышение качества коммунальных услуг.

Технологическими результатами реализации мероприятий Программы комплексного развития предполагается:

- повышение надежности работы систем коммунальной инфраструктуры района;
- снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе.

Комплексное управление программой осуществляется путем: определения наиболее эффективных форм и процедур организации работ по реализации программы;

- организации проведения конкурсного отбора исполнителей мероприятий программы;
- координации работ исполнителей программных мероприятий и проектов;
- обеспечения контроля реализацией программы, включающего в себя контроль эффективности использования выделяемых финансовых средств (в том числе аудит), качества проводимых мероприятий, выполнения сроков реализации мероприятий, исполнения договоров и контрактов;
- внесения предложений, связанных с корректировкой целевых индикаторов, сроков и объемов финансирования программы;
- предоставления отчетности о ходе выполнения программных мероприятий.

При необходимости изменения объема и стоимости программных мероприятий будут проводиться экспертные проверки хода реализации программы, целью которых может стать подтверждение соответствия утвержденным параметрам программы сроков реализации мероприятий, целевого и эффективного использования средств.

В целях контроля, проведения мониторинга мероприятий, предусмотренных программой комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры, разработчиками предлагаются целевые индикаторы, которые отвечают следующим требованиям:

- однозначность – изменение целевых индикаторов однозначно характеризуют положительную и отрицательную динамику происходящих изменений состояния систем коммунальной инфраструктуры, а также не имеют различных толкований;
- измеримость – каждый целевой индикатор количественно измерен;
- достижимость – целевые значения индикаторов должны быть достижимы организациями коммунального комплекса в срок и на основании ресурсов, предусматриваемых разрабатываемой программой.

В частности, программа является:

- инструментом комплексного управления и оптимизации развития систем коммунальной инфраструктуры, так как позволяет увязать вместе по целям и

темпам развития все коммунальные системы района, выявить проблемные точки и в условиях ограниченности ресурсов оптимизировать их для решения наиболее острых проблем;

- инструментом управления (в том числе посредством мониторинга) предприятиями всех форм собственности, функционирующими в коммунальной сфере, так как позволяет влиять на планы развития и мотивацию этих организаций в интересах, а также с помощью системы мониторинга оценивать и контролировать деятельность данных организаций;
- необходимой базой для разработки производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, которые, в свою очередь, являются обоснованием для установления тарифов;
- механизмом эффективного управления муниципальными расходами, так как позволяет выявить первоочередные задачи в сфере развития коммунальной инфраструктуры, а также выявить реальные направления расходов предприятий, функционирующих в коммунальной сфере;
- необходимое условие для получения финансовой поддержки на федеральном уровне.

Программа направлена на осуществление надежного и устойчивого обеспечения потребителей коммунальными услугами надлежащего качества, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков.

В основу формирования и реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры положены следующие принципы:

- целеполагания – мероприятия и решения Программы комплексного развития должны обеспечивать достижение поставленных целей;
- системности – рассмотрение Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы;
- комплексности – формирование Программы развития коммунальной инфраструктуры во взаимосвязи с различными целевыми Программами

(федеральными, окружными, муниципальными), реализуемыми на территории.

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры, в части объектов водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, а также объектов, используемых для сбора и вывоза твердых бытовых отходов. Таким образом, Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Иловлинского городского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области представляет собой увязанный по целям, задачам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры на период 2026–2036 гг., а также содержит перспективные мероприятия, сроки реализации которых могут быть изменены в силу объективных обстоятельств.

Основополагающим аспектом Программы является система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Программой определены механизмы реализации основных ее направлений, ожидаемые результаты реализации Программы и потенциальные показатели оценки эффективности мероприятий, включаемых в Программу.

Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие, под которым предполагается обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики, повышение уровня жизни и условий проживания населения, долговременная экологическая безопасность города и смежных территорий, рациональное использование всех видов ресурсов, современные методы организации инженерных систем.

Программа в полной мере соответствует государственной политике реформирования жилищно-коммунального комплекса Российской Федерации. Теоретические аспекты управления сложными организационно-экономическими системами, к которым относится и жилищно-коммунальное хозяйство, основанные на концептуально – методологическом подходе с

использованием программно-целевого подхода, в современной практике управления остаются практически неизменными.

В настоящее время определяющее значение приобретает способность органов местного самоуправления осуществлять управленческие функции на основе долгосрочных прогнозов и стратегии развития. Наиболее перспективными направлением при разработке региональных и муниципальных программ развития является использование комплексного межотраслевого подхода, а также рассмотрение коммунальной инженерной инфраструктуры как самостоятельного ресурса развития территорий. В связи с этим практические аспекты разработки и применения системы индикаторов развития инженерной и коммунальной инфраструктуры территорий является весьма актуальными.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры в стратегической перспективе должна быть направлена на решение следующих задач:

- создание условий для развития жилищного сектора и осуществления комплексного освоения земельных участков под жилищное строительство;
- повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению, обеспечение возможности наращивания и модернизации коммунальной инфраструктуры в местах существующей застройки для обеспечения целевых параметров улучшения их состояния и увеличения объемов жилищного строительства;
- создание эффективной системы тарифного регулирования;
- развитие рынка недвижимости на основе объектного управления зданиями и рационального потребления ресурсов.

РАЗДЕЛ 2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Населенные пункты и юридические лица Иловлинского городского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области надежно обеспечены основными коммунальными услугами, включая централизованное холодное водоснабжение, электроснабжение, сбор и вывоз твердых коммунальных отходов, а также газоснабжение. Это свидетельствует о высоком уровне коммунальной инфраструктуры и ее соответствии современным стандартам эксплуатации.

Производство и сбыт коммунальных ресурсов и услуг осуществляется как муниципальными предприятиями, так и предприятиями иной формы собственности.

2.1 Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения

На текущий момент в рабочем поселке Иловля функционируют четыре котельные установки, обеспечивающие теплоснабжение и горячее водоснабжение:

1. Центральная котельная;
2. Котельная 2 МКР;
3. Котельная №2;
4. Котельная музыкальной школы.

Все котельные, за исключением котельной музыкальной школы, являются круглогодичными объектами теплоснабжения, предназначенными для обеспечения комфортных условий проживания и эксплуатации объектов социальной инфраструктуры. Котельная музыкальной школы функционирует в сезонном режиме, предоставляя тепловые ресурсы исключительно в отопительный период.

Индивидуальные теплогенераторы, установленные в жилых домах, обеспечивают автономное теплоснабжение, минимизируя теплопотери при передаче тепловой энергии, что обусловлено отсутствием внешних факторов, влияющих на транспортировку тепла. Таким образом, потребление тепла при использовании индивидуальных источников тепловой энергии можно считать равным его производству.

Следует отметить, что рабочий поселок Иловля полностью газифицирован, что позволяет использовать природный газ в качестве основного топлива для газовых котлов, установленных в индивидуальных жилых домах. Газовое отопление является эффективным и экологически чистым способом обеспечения теплового комфорта, что подтверждается высоким уровнем газификации населенного пункта.

Таблица 1 – Характеристики основного оборудования источников в теплоснабжения

№ п/п	Источник теплоснабжения	Кол-во котлов, шт	Основной вид топлива по паспорту	Остаточный ресурс, лет	Мощность котельной, Гкал/час	Ограничение мощности, Гкал/час	Нагрузка на собственные нужды, Гкал/час	Температурный график, °С
1	Центральная котельная	КВС-2,5 МПЦ-М /2 шт	Газ	6	7,9	нет	0,343	95/70
		КВС-4,0 МПЦ-М /1 шт	Газ	6		нет		95/70
2	Котельная 2 МКР	КВС-2,5 МПЦ-М /3 шт	Газ	6	6,6	нет	0,301	95/70
3	Котельная № 2	КВС-1,3 МПЦ-М /3 шт	Газ	6	3,3	нет	0,203	95/70
4	Котельная музыкальной школы	КСВА- 0,63 /3 шт	Газ	6	1,89	нет	0,049	95/70

Таблица 2 – Характеристики тепловых сетей

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения	Тип системы отопления	Схема организации ГВС	Протяженность тепловых сетей, км		Средний диаметр, мм	Остаточный ресурс, лет	Наличие резервирования
				Отопления	ГВС			
1	СТС источника тепловой энергии Центральная котельная	зависимая	закрытая	-	-	-	-	нет
2	СТС источника тепловой энергии Котельная 2 МКР	зависимая	закрытая	-	-	-	-	нет
3	СТС источника тепловой энергии Котельная №2	зависимая	закрытая	-	-	-	-	нет
4	СТС источника тепловой энергии Котельная музыкальной школы	зависимая	закрытая	-	-	-	-	нет
	ИТОГО			9,564	7,32			

2.2 Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения

Системой водоснабжения называют комплекс сооружений и устройств, обеспечивающий снабжение водой всех потребителей в любое время суток в необходимом количестве и с требуемым качеством.

В качестве основного источника водоснабжения для рабочего поселка Иловля и населенных пунктов Иловлинского муниципального образования используются подземные водные ресурсы. Система водоснабжения жилой и общественной инфраструктуры на территории Иловлинского городского поселения реализована посредством закрытых водопроводных сетей, что обеспечивает высокую степень надежности и гигиеничности подачи воды.

Водоснабжение рабочего поселка Иловля осуществляется за счет водозабора, оборудованного тремя артезианскими скважинами. Вода из скважин подается в водопроводную сеть через насосную станцию второго подъема, функционирующую на основе принципов гидравлического давления, и аккумулируется в существующем резервуаре чистой воды. Этот подход позволяет эффективно управлять водными ресурсами и обеспечивать стабильное водоснабжение населения.

Часть территории рабочего поселка Иловля снабжается водой из индивидуальных скважин и придомовых колодцев, что является дополнительным резервным источником водоснабжения. Аналогичная система используется для водоснабжения хуторов Песчанка и Колоцкий, что подчеркивает комплексный подход к обеспечению водой различных категорий потребителей в данном регионе.

Таким образом, водоснабжение Иловлинского городского поселения представляет собой многоуровневую систему, включающую как централизованные источники, так и децентрализованные элементы. Это позволяет гибко адаптироваться к различным условиям и обеспечивать надежное водоснабжение для всех категорий населения.

Санитарно-техническое состояние водопроводных сооружений и сетей в поселении удовлетворительное.

Существующие водопроводные сети рабочего поселка Иловля характеризуются преимущественно тупиковой конфигурацией, с диаметральным диапазоном от 63 до 315 мм. Материалы трубной инфраструктуры включают сталь, чугун, полиэтилен и асбестоцемент, что свидетельствует о разнообразии используемых материалов в зависимости от технических и эксплуатационных требований. Общая протяженность водопроводной системы поселка составляет 25,2 км, что отражает масштабность и сложность водопроводного хозяйства. В секторе индивидуальной застройки функционируют три водоразборные колонки, обеспечивающие доступ к централизованному водоснабжению.

Часть территории рабочего поселка Иловля снабжается водой из индивидуальных скважин и придомовых колодцев, что позволяет минимизировать зависимость от централизованной системы водоснабжения в определенных зонах. Аналогичная система водоснабжения применяется и в хуторах Песчанка и Колоцкий, где также используются индивидуальные скважины и придомовые колодцы для удовлетворения потребностей в питьевой воде.

Общие данные по технологическим зонам водоснабжения и их основному оборудованию приведены в таблице 3.

Таблица 3 – Характеристики основного оборудования технологических зон водоснабжения

№ п/п	Технологическая зона	Количество поверхностных водозаборов, шт	Количество подземных источников, шт	Суммарная мощность источников водоснабжения, м3/сут.	Остаточный ресурс водозаборных сооружений, лет	Количество насосных станций II- го и более подъёма, шт	Количество водонапорных башен, шт	Количество пожарных гидрантов, шт
1	Артезианская скважина №1	0	1	600	-	-	-	30
2	Артезианская скважина №2	0	1	600	-	-	-	
3	Артезианская скважина №3	0	1	600	-	-	-	
4	Сооружение водозабор	0	1	4800	-	-	-	

Таблица 4 – Характеристики водопроводных сетей

№ п/п	Технологическая зона	Общая протяженность водопроводных сетей, м	Средний диаметр, мм	Остаточный ресурс, лет	Наличие резервирования	Режим работы системы
1	Система водоснабжения Иловлинского с.п.	25200,0	63/315	-	тупиковая	круглогодичная
	ИТОГО	25200,0				

Технические и технологические проблемы в системе водоснабжения

Высокая аварийность на сетях водопровода, связанная с высоким износом трубопроводов, вследствие чего возникают большие потери воды в сети.

Необходима своевременная реконструкция (модернизация) сетей и замена запорно-регулирующей арматуры.

2.3 Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения

Для удовлетворения потребностей в водоотведении в Иловлинском городском поселении реализована централизованная система водоотведения в рабочем поселке Иловля (далее - централизованная система водоотведения). Данная система охватывает многоквартирную жилую застройку и две медицинские организации. Сточные воды, собранные от потребителей, транспортируются на поля фильтрации посредством насосных станций. На территории Иловлинского городского поселения функционируют очистные сооружения, однако их работоспособность утрачена вследствие критического физического износа, достигшего 99%.

Централизованная система водоотведения включает в себя три канализационные насосные станции (КНС), напорную магистраль и уличные канализационные сети. Следует отметить отсутствие ливневой канализации, что может привести к негативным экологическим последствиям в условиях повышенного количества осадков.

В индивидуальной жилой застройке рабочего поселка Иловля, не оснащённой централизованной системой водоотведения, сточные воды аккумулируются в выгребных ямах и впоследствии транспортируются на специально отведённые места слива. В хуторах Колоцкий и Песчанка

применяются индивидуальные септики (выгребы) для каждого отдельного здания или группы домов.

Уровень доступности канализационных систем для населения достигает 75%, что свидетельствует о значительном прогрессе в обеспечении населения базовыми коммунальными услугами.

Централизованная система водоотведения, интегрированная в инфраструктуру Иловлинского городского поселения, включает напорную магистраль и уличные канализационные сети общей протяженностью 18,5 километра.

Самотечные коллекторы, обеспечивающие транспортировку стоков под действием гравитации, выполнены из керамических и чугунных труб с диаметрами 300 и 400 миллиметров.

Напорный коллектор, предназначенный для транспортировки стоков под давлением, сконструирован с использованием чугунных и полипропиленовых труб диаметром от 300 до 400 миллиметров. Глубина заложения подводящих коллекторов составляет 5,5 метра, что обеспечивает эффективное отведение стоков и минимизирует риск их замерзания в зимний период.

Физический износ канализационных сетей достигает критического уровня в 90%, что свидетельствует о необходимости проведения капитального ремонта или реконструкции системы для обеспечения ее надежной и безопасной эксплуатации.

На территории индивидуальной жилой застройки осуществляется отвод сточных вод в выгребные ямы и надворные туалеты, сточные воды аккумулируются в выгребных ямах и впоследствии транспортируются на специально отведённые места слива. Данная система является временной мерой и не соответствует современным экологическим стандартам.

Централизованная ливневая система водоотведения в Иловлинском городском поселении отсутствует, что приводит к накоплению поверхностных стоков на улицах и прилегающих территориях. Это может привести к

негативным экологическим последствиям, таким как загрязнение водоемов и снижение качества окружающей среды.

Общие данные по технологическим зонам водоотведения и их основному оборудованию приведены в таблице 5.

Характеристики канализационных сетей приведены в таблице 6.

Таблица 5 – Характеристики основного оборудования технологических зон водоотведения

<i>№ п/п</i>	<i>Технологическая зона</i>	<i>Тип системы водоотведения</i>	<i>Наличие очистных сооружений</i>	<i>Производительность очистных сооружений, м3/сут</i>	<i>Количество канализационных насосных станций, шт</i>	<i>Остаточный ресурс очистных сооружений, лет</i>
1	Система водоотведения Р.п. Иловля	Хозяйственно-бытовая	КОС (не действуют)	2380	3	0

Таблица 6 – Характеристики канализационных сетей

<i>№ п/п</i>	<i>Технологическая зона</i>	<i>Тип канализационных сетей</i>	<i>Общая протяженность, м</i>	<i>Средний диаметр, мм</i>	<i>Остаточный ресурс, лет</i>	<i>Наличие резервирования</i>
1	Система водоотведения	Напорные	-	-	-	-
		Самотечные	-	-	-	-
	ИТОГО		18500	300/400		

2.4 Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения

Характеристика системы электроснабжения

Ресурсоснабжающая организация Иловлинского городского поселения представлена филиалом ПАО «Россети-Юг». В качестве основного источника электроснабжения потребителей, подключенных к сети 10 кВ через ПАО «Россети-Юг», функционирует подстанция ПС-110/10 кВ «Иловля», оснащенная четырьмя трансформаторами тока мощностью 12,6 МВА.

Электроэнергия от подстанций распределяется посредством воздушных линий электропередач (ВЛ) напряжением 35/10 кВ и далее по распределительным сетям 0,4 кВ поступает к конечным потребителям. Общая протяженность воздушных линий электропередач на территории Иловлинского городского поселения составляет 83,6 км. Электрические сети поселка находятся

в удовлетворительном техническом состоянии и обеспечивают надежное функционирование системы электроснабжения.

Оперативное управление технологическими режимами системы электроснабжения осуществляется оперативно-диспетчерскими службами ПАО «Россети-Юг», которые также уполномочены на выдачу оперативных диспетчерских команд и распоряжений, обязательных для всех участников системы.

Основной задачей технического регулирования и контроля в сфере электроснабжения является обеспечение надежной и безопасной работы энергосистемы, предотвращение аварийных ситуаций и минимизация их последствий. Для достижения этой цели ПАО «Россети-Юг» активно взаимодействует с линейными службами, оперативно-диспетчерскими подразделениями, а также с МЧС и МВД в случае возникновения внештатных ситуаций.

Для минимизации воздействия системы электроснабжения на окружающую среду при проектировании трансформаторных подстанций и воздушных линий электропередач учитываются нормы отвода земель, что способствует рациональному использованию природных ресурсов.

Существующая конфигурация электрических сетей и параметры трансформаторных подстанций обеспечивают нормативный уровень надежности внешнего электроснабжения Иловлинского городского поселения.

Однако при увеличении нагрузок на энергосистему, обусловленных износом линий электропередач, возникают риски снижения надежности электроснабжения.

Анализ параметров надежности системы электроснабжения Иловлинского городского поселения показал отсутствие превышения допустимых отклонений по всем ключевым показателям. Оценка готовности системы к ликвидации внештатных ситуаций подтвердила соответствие нормативным требованиям и внутренним регламентам предприятия.

Рост потребления электроэнергии бытовыми электроприборами приводит к увеличению загрузки электрических сетей, что в условиях износа инфраструктуры может негативно сказаться на надежности электроснабжения. Неблагоприятные погодные условия, связанные с изменением климата, повышают риск обледенения воздушных линий электропередач и, как следствие, перерывов в электроснабжении.

Для повышения надежности системы электроснабжения рекомендуется реализация комплекса мероприятий, направленных на снижение реактивных нагрузок в сетях. Для промышленных и производственных потребителей целесообразно внедрение компенсирующих устройств непосредственно у места потребления электроэнергии. Для потребителей коммунально-бытового сектора рекомендуется установка компенсирующих устройств на шинах 0,4 кВ трансформаторных подстанций.

Важным аспектом обеспечения надежности электроснабжения является своевременное проведение работ по текущему обслуживанию, ремонту и реконструкции электросетевого комплекса, что позволит минимизировать риски аварийных ситуаций и обеспечить стабильное функционирование системы электроснабжения в долгосрочной перспективе.

Таблица 7 – Характеристики основного оборудования технологических зон электроснабжения

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование подстанции</i>	<i>Количество силовых трансформаторов, шт</i>	<i>Мощность, МВА</i>	<i>Номинальное напряжение подстанции, кВ</i>
<i>1</i>	ПС 110/10 кВ «Иловля»	4	12,6	110/10

2.5 Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения

Газоснабжение населенных пунктов Иловлинского городского поселения Иловлинского района осуществляется посредством газораспределительной системы, включающей в себя магистральные газопроводы высокого и низкого давления.

Проектирование и строительство данных газопроводов были выполнены в строгом соответствии с нормативными документами и техническими регламентами, регламентирующими процесс газификации.

Оперативное управление системой газоснабжения Иловлинского городского поселения осуществляется ОАО «Газпром Межрегионгаз Волгоград».

Природный газ транспортируется по магистральному газопроводу высокого давления до газораспределительной станции (ГРС), где происходит его редуцирование до необходимого давления.

Давление газа на выходе из ГРС составляет 0,6 МПа (6,0 кгс/см²), что соответствует техническим требованиям для последующей транспортировки газа по распределительным сетям.

От ГРС природный газ поступает в газораспределительные пункты (ГРП) высокого давления, расположенные в населенных пунктах Иловлинского городского поселения. Далее, посредством разветвленной сети газопроводов низкого давления, газ доставляется непосредственно до конечных потребителей.

Для обеспечения бесперебойной работы системы газоснабжения между газопроводами различных категорий давления предусмотрены газорегуляторные пункты (ГРП), обеспечивающие необходимое снижение давления газа.

Протяженность действующих распределительных газопроводов высокого и низкого давления в Иловлинском городском поселении составляет 123,9 километра.

Анализ текущего состояния системы газоснабжения Иловлинского городского поселения выявляет определенные недостатки, связанные с наличием значительного количества тупиковых участков. В случае возникновения аварийных ситуаций, это может привести к массовому отключению потребителей.

Зона охвата газоснабжения охватывает всю территорию Иловлинского городского поселения. Перспективы развития системы газоснабжения включают

в себя комплекс мероприятий, направленных на повышение безопасности и надежности функционирования системы.

К таким мероприятиям относятся реконструкция головных сооружений газоснабжения, строительство новых распределительных газопроводов, а также модернизация существующих сетей.

Эти меры позволят стабилизировать работу системы и обеспечить подключение новых объектов газоснабжения.

Общие данные по газораспределительным станциям и их основному оборудованию приведены в таблице 8.

Таблица 8 – Характеристики основного оборудования ГРС

<i>№ п/п</i>	<i>Газораспределительная станция</i>	<i>Проектная производительность, тыс. м³/ч</i>	<i>Диапазон давлений на выходе к потребителю, МПа</i>
1	ГРС «»	-	0,6-0,6

2.6 Краткий анализ существующего состояния системы обращения с твёрдыми коммунальными отходами (ТКО)

В Иловлинском городском поселении региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) является ООО «ЭкоЦентр».

Система сбора ТКО организована с использованием контейнеров объемом 0,75 м³, что соответствует действующим нормативам и стандартам. Вывоз отходов осуществляется на основе планово-регулярного графика, утвержденного в соответствии с законодательством.

В Иловлинском городском поселении организован сбор и вывоз крупногабаритных отходов по заявкам населения. На балансе администрации отсутствуют специализированные бункеры и транспортировочные средства, что ограничивает возможности по оперативной утилизации отходов. Вывоз мусора на территорию городского поселения запрещен, что требует разработки альтернативных решений для обеспечения экологической безопасности.

Одной из приоритетных экологических проблем является необходимость строительства полигона ТКО. На сегодняшний день в районе функционирует площадка накопления ТКО в р.п. Иловля.

Совершенствование системы управления отходами и внедрение новых технологий переработки ТКО являются ключевыми факторами улучшения экологической ситуации в районе. Развитие инфраструктуры первичной переработки отходов способствует улучшению санитарной очистки населенных пунктов, развитию индустрии переработки и обезвреживания отходов, а также увеличению объемов переработки вторичного сырья и развитию регионального рынка вторичных ресурсов.

Раздельный сбор отходов в источнике образования является важнейшим элементом системы обращения с ТКО. Выбор метода сепарации отходов (механическая, ручная и другие) и определение количества выделяемых фракций определяют эффективность цепочки удаления отходов.

Отходы, содержащие опасные химические соединения, включая нефтепродукты, планируется вывозить на переработку и утилизацию специализированными предприятиями в специальных контейнерах.

2.7 Краткий анализ состояния установки приборов учета и энерго-ресурсосбережения у потребителей

2.7.1 Анализ состояния учета потребления ресурсов, используемых приборов учета и программно-аппаратных комплексов

Федеральный закон № 261-ФЗ от 23 ноября 2009 года «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности, а также о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» предписывает обязательную установку общедомовых приборов учета всех видов коммунальных ресурсов в многоквартирных домах. Исключение составляют здания с электрической нагрузкой менее 5 кВт·ч, признанные аварийными, а также те, которые находятся в планах на снос или капитальный ремонт. Кроме того, закон требует 100%-ного оснащения квартир приборами учета природного газа, электрической энергии, холодной и горячей воды.

Важно отметить, что разработчики закона изначально установили весьма высокие и практически невыполнимые требования по установке приборов учета, учитывая ряд ограничивающих факторов. К таким факторам относятся временные ограничения, оппортунистическое поведение потребителей, максимально допустимые уровни повышения тарифов и другие. Тем не менее, несмотря на эти препятствия, федеральный закон, наряду с другими факторами, оказал положительное влияние на повышение уровня обеспеченности многоквартирных домов приборами учета коммунальных ресурсов в муниципальном образовании.

На момент разработки Программы были предоставлены данные об уровне оснащённости приборами учета тепловой энергии, горячей и холодной воды, электроэнергии и газоснабжения, которые отражены в таблице 9.

Таблица 9 – Оснащённость потребителей приборами учёта коммунальных ресурсов

Оснащённость приборами учёта (ПУ) тепловой энергии (ТЭ) по состоянию на 2024год	МКД	Кол-во МКД, подключенных к централизованному отоплению	-
		Кол-во МКД, оснащённых общедомовыми ПУ	—
		Уровень оснащённости ПУ, %	—
	Частные домовладения	Кол-во ИЖД, подключенных к централизованному отоплению	—
		Кол-во ИЖД, оснащённых индивидуальными ПУТЭ	—
		Уровень оснащённости ПУ, %	—
Оснащённость приборами учёта (ПУ) ГВС по состоянию на 2024год	МКД	Кол-во МКД, подключенных к централизованному ГВС	-
		Кол-во МКД, оснащённых общедомовыми ПУ ГВС	—
		Уровень оснащённости ПУ, %	100%
	Частные домовладения	Кол-во ИЖД, подключенных к централизованному ГВС	—
		Кол-во ИЖД, оснащённых индивидуальными ПУ ГВС	—
		Уровень оснащённости ПУ, %	100%
Оснащённость приборами учёта (ПУ) ХВС по состоянию на 2024год	МКД	Кол-во квартир, подключенных к централизованному ХВС	-
		Кол-во квартир, оснащённых индивидуальными ПУХВС	-
		Уровень оснащённости ПУ, %	100%
	Частные домовладения	Кол-во абонентов, подключенных к централизованному ХВС	—
		Кол-во абонентов, оснащённых ПУ ХВС	—
		Уровень оснащённости ПУ, %	100%

Оснащённость приборами учёта (ПУ) природного газа по состоянию на 2024год	МКД	Кол-во МКД, подключенных к централизованному газоснабжению	-
		Кол-во МКД, оснащённые общедомовыми ПУ газа	—
		Уровень оснащённости ПУ, %	—
	Квартиры в МКД	Кол-во квартир, подключенных к централизованному газоснабжению	—
		Кол-во квартир, оснащённых индивидуальными ПУ газа	—
		Уровень оснащённости ПУ, %	-
	Частные домовладения	Кол-во ИЖД, подключенных к централизованному газоснабжению	—
		Кол-во ИЖД, оснащённых индивидуальными ПУ газа	—
		Уровень оснащённости ПУ, %	100%
	Организации	Кол-во абонентов, подключенных к централизованному газоснабжению	—
		Кол-во абонентов, оснащённых ПУ газа	—
		Уровень оснащённости ПУ, %	100%
Оснащённость приборами учёта (ПУ) электрической энергии по состоянию на 2024год	МКД	Кол-во МКД, подключенных к централизованному электроснабжению	-
		Кол-во МКД, оснащённые общедомовыми ПУ электроэнергии	-
		Уровень оснащённости ПУ, %	100%
	Частные домовладения	Кол-во ИЖД, подключенных к централизованному электроснабжению	—
		Кол-во ИЖД, оснащённых индивидуальными ПУ электроэнергии	—
		Уровень оснащённости ПУ, %	100%

2.7.2 Анализ состояния энергоресурсосбережения

Энергоресурсосбережение является ключевым фактором устойчивого развития городов и повышения качества жизни населения. Однако, системы коммунальной инфраструктуры, обеспечивающие нас теплом, водой и электроэнергией, сталкиваются с серьезными проблемами, препятствующими эффективному использованию ресурсов. Одной из наиболее острых проблем является **высокий износ сетей**, который оказывает негативное влияние на все аспекты энергосбережения.

Износ сетей: корень проблем энергосбережения

Коммунальная инфраструктура, особенно в городах с длительной историей, часто характеризуется значительным износом трубопроводов, электросетей и оборудования. Это приводит к целому ряду негативных последствий:

- **Повышение эксплуатационных расходов:** Ремонт и обслуживание изношенных сетей требуют значительных финансовых вложений. Постоянные аварии и утечки приводят к необходимости экстренных ремонтных работ, что увеличивает затраты на персонал, материалы и оборудование.

• **Непроизводственные потери энергетических ресурсов:** Изношенные трубопроводы и электросети являются источником значительных потерь тепла, воды и электроэнергии. Утечки в тепловых сетях приводят к перерасходу топлива на котельных, а потери в электросетях требуют увеличения генерации электроэнергии. Эти потери не только увеличивают финансовую нагрузку на коммунальные предприятия и потребителей, но и оказывают негативное воздействие на окружающую среду.

• **Снижение надежности и качества предоставляемых услуг:** Изношенные сети подвержены частым авариям, что приводит к перебоям в подаче тепла, воды и электроэнергии. Это создает дискомфорт для жителей и может привести к серьезным последствиям, особенно в зимний период.

• **Ухудшение экологической обстановки:** Утечки из трубопроводов загрязняют почву и водные ресурсы. Повышенный расход топлива на котельных и увеличение генерации электроэнергии приводят к увеличению выбросов парниковых газов и других вредных веществ в атмосферу.

Причины высокого износа сетей:

• **Недостаточное финансирование:** Недостаток средств, выделяемых на капитальный ремонт и модернизацию коммунальной инфраструктуры, приводит к тому, что сети эксплуатируются до полного износа.

• **Отсутствие эффективной системы мониторинга и диагностики:** Отсутствие современных систем мониторинга и диагностики состояния сетей затрудняет своевременное выявление и устранение дефектов.

• **Низкое качество материалов и оборудования:** Использование некачественных материалов и оборудования при строительстве и ремонте сетей приводит к их быстрому износу.

• **Недостаточная квалификация персонала:** Недостаточная квалификация персонала, занимающегося обслуживанием и ремонтом сетей, может приводить к неправильной эксплуатации и ускоренному износу оборудования.

Решение проблемы износа сетей:

Решение проблемы высокого износа сетей требует комплексного подхода, включающего:

- **Увеличение финансирования:** необходимо увеличить объем средств, выделяемых на капитальный ремонт и модернизацию коммунальной инфраструктуры.

- **Внедрение современных технологий:** необходимо внедрять современные технологии мониторинга и диагностики состояния сетей, а также использовать качественные материалы и оборудование при строительстве и ремонте.

- **Повышение квалификации персонала:** необходимо повышать квалификацию персонала, занимающегося обслуживанием и ремонтом сетей.

- **Разработка и реализация программ энергосбережения:** необходимо разрабатывать и реализовывать программы энергосбережения, направленные на снижение потерь энергетических ресурсов в сетях.

- **Привлечение частных инвестиций:** необходимо привлекать частные инвестиции в модернизацию коммунальной инфраструктуры.

РАЗДЕЛ 3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

3.1 Количественное определение перспективных показателей развития муниципального образования.

3.1.1 Динамика и прогноз численности населения

Перспективные расчеты численности и состава населения – весьма важная прикладная задача. Одновременно это и весьма сложный процесс, требующий изучения и анализа большого числа факторов для достижения хотя бы относительно надежных прогнозных результатов. К тому же, отдельно взятые факторы, как правило, подвержены резким изменениям и существенно различаются своим весовым значением. Достоверность демографических расчетов зависит от исследуемого перспективного срока. Верхней границей срока реального расчета будущей численности населения, за которой начинаются неоправданно высокие погрешности, специалисты считают 25 лет.

Определение перспективной численности населения необходимо для расчета объемов жилищного строительства, сети объектов социальной инфраструктуры на первую очередь и на расчетный срок, и для формирования перечня предлагаемых мероприятий по обеспечению населения основными объектами обслуживания.

Перспективная численность населения определяется с учетом таких факторов, как сложившийся уровень рождаемости и смертности, величина миграционного сальдо и ожидаемые тренды изменения этих параметров. Кроме демографических тенденций последнего времени, учитывается также совокупность факторов, оказывающих влияние на уровень перспективного социально-экономического развития территории.

На 1 ноября 2025 года, по данным администрации Иловлинского городского поселения, численность населения составляет 10893 человека.

На численность населения влияют процессы естественной динамики – рождаемость и смертность, а также его миграция.

Таблица 10 – Оценка численности населения.

<i>№п/п</i>	<i>Территориальные управления</i>	<i>2025г.</i>
1	г.п. Иловлинское	10893
	ВСЕГО	10893

Среди приоритетных направлений в сфере демографической политики должны быть следующие:

- улучшение демографической ситуации, преодоление тенденции депопуляции населения, рост уровня рождаемости и снижение уровня смертности;

- повышение уровня жизни населения, увеличение доходов, развитие социальной инфраструктуры, улучшение систем здравоохранения и образования, обеспечение населения доступным жильем (реализация соответствующих приоритетных национальных проектов);

- увеличение экономического потенциала области, развитие промышленного производства, повышение его эффективности и конкурентоспособности; развитие агропромышленного и строительного комплексов; обеспечение экономического роста;

- развитие энергетики, обеспечение энергетической безопасности региона;

- расширение транспортной инфраструктуры: строительство крупных объектов и дорог с твердым покрытием;

- снижение уровня загрязнения окружающей среды, обеспечение экологической безопасности региона.

Необходимым фактором роста численности населения является развитие экономики, обеспечение доступности и качества транспортных услуг для населения, стимулирование предпринимательской и инновационной активности для повышения уровня доходов и качества жизни населения.

Уровень естественного прироста на перспективу во многом будет зависеть от реализации целевых программ: федеральных, областных, а также мероприятий, которые должны быть осуществлены администрацией

муниципального района, городского поселения, для решения демографических проблем.

Для реализации прогноза были выделены основные задачи Проекта в сфере демографической политики:

1. В области улучшения здоровья и роста продолжительности жизни:
 - рост средней продолжительности жизни среди мужчин и женщин;
 - снижение масштабов смертности в трудоспособном возрасте;
 - развитие и укрепление системы учреждений социального обслуживания.
2. В области повышения рождаемости:
 - переориентация системы ценностей на устойчивую, юридически оформленную семью с несколькими детьми;
 - повышение адресности выплаты пособий гражданам, имеющим детей;
 - обеспечение доступности для всех семей, имеющих детей, услуг детских дошкольных и общеобразовательных учреждений;
 - развитие и укрепление системы учреждений социального обслуживания семьи и детей, в рамках которых семьям, оказавшимся в трудной жизненной ситуации, оказывается социальная поддержка.
3. В области трудовой миграции и миграционного прироста населения:
 - внедрение системы эффективных рычагов регулирования притока мигрантов, прибывающих на постоянное место жительства;
 - создание благоприятных условий проживания для мигрантов;
 - развитие механизмов предоставления предприятиями ссуд мигрантам, приобретающим жилье на территории городского поселения.

3.1.2 Прогноз изменения доходов населения

В 2024-2025 годах экономическая обстановка на рынке труда в Иловлинского городского поселения, расположенном в Иловлинском районе Волгоградской области, характеризовалась как переменчивая.

В течение года оказывалась всесторонняя и своевременная помощь безработным жителям поселения. Финансовые ресурсы, направленные на социальную поддержку, а именно на выплату пособий по безработице и оказание материальной помощи, варьировались в диапазоне от 1,5 до 12,13 тысяч рублей.

Кроме того, было выделено 1,5 тысячи рублей на выплату стипендий и материальной помощи гражданам, которые проходили профессиональную переподготовку по направлению от службы занятости.

Средний уровень заработной платы в Иловлинском городского поселения Иловлинского района Волгоградской области за отчетный период составил 62885,0 рублей.

Таблица 11

<i>Показатель</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>2024г.</i>	<i>2025г.</i>	<i>2026г.</i>	<i>2027г.</i>	<i>2028г.</i>	<i>2029г.</i>	<i>2030г.</i>	<i>2031г.</i>	<i>2032г.</i>	<i>2033-2036гг.</i>
<i>Величина прожиточного минимума в среднем на душу населения в месяц</i>	руб./мес	15250	15250	16288	16939	17617	19731	22098	24750	27720	34773
<i>Среднедушевые денежные доходы населения</i>	руб./мес	17900	17900	17900	20048	20849	23351	26154	29292	32807	41154
<i>Среднемесячная заработная плата работников</i>	руб.	62885	62885	62885	65400	73248	82038	85319	88732	92281	95973
<i>Прогноз ИПЦ от Минэкономразвития РФ</i>	у.е.	1,040	1,040	1,12	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040

3.1.3 Прогноз развития застройки

Развитие жилищного строительства

Обеспечение качественным жильем населения представляет собой одну из ключевых социальных задач, стоящих перед муниципальными органами власти.

Важнейшими аспектами данной задачи являются капитальное исполнение жилищного фонда, его полное инженерное обеспечение, а также создание условий для эффективного развития жилищного строительства с использованием местных ресурсов, что способствует созданию дополнительных рабочих мест. Эти цели являются приоритетными в рамках муниципальной жилищной политики.

Муниципальная жилищная политика представляет собой совокупность систематически принимаемых решений и мер, направленных на удовлетворение потребностей населения в жилье. В рамках данной политики муниципальные органы власти решают следующие задачи:

- Учет и мониторинг жилищного фонда.
- Определение текущего уровня обеспеченности населения жильем в муниципальном образовании.
- Установление нормативов жилищной обеспеченности, учитывающих местные условия.
- Организация жилищного строительства, включая вопросы его содержания, которые относятся к жилищно-коммунальному комплексу, за счет всех источников финансирования.
- Формирование нормативно-правовой базы в сфере жилищного строительства и управления жилищным фондом.

На 2025 год общая площадь жилищного фонда городского поселения составляла 309,53 тыс. м². При численности постоянного населения в 10893 человек средняя обеспеченность жильем составляла 28,42 м² на человека.

Решение комплекса задач на территории Иловлинского городского поселения на период до 2025 года осуществлялось посредством реализации интегрированного пакета нормативных, правовых, организационных и финансовых мер. Ключевым элементом данного комплекса является выполнение мероприятий государственной программы Волгоградской области «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Волгоградской области», утвержденной постановлением Администрации Волгоградской области от 30.12.2020 № 879-п (с последними изменениями от 30 сентября 2025 года). Дополнительно, реализация указанных задач подкреплялась муниципальной программой Иловлинского муниципального района Волгоградской области «Молодая семья», рассчитанной на период с 2023 по 2028 годы, утвержденной постановлением администрации Иловлинского муниципального района № 273 от 3 апреля 2023 года.

Данные программы направлены на повышение уровня жилищной обеспеченности населения городского поселения посредством проведения целенаправленных мероприятий в сфере жилищного строительства (увеличение объемов ввода жилья) и градостроительной деятельности (демонтаж ветхого жилищного фонда, разработка и софинансирование проектов территориального планирования и застройки).

Развитие социальной инфраструктуры

Социальная инфраструктура представляет собой сложную систему материальных объектов (зданий, сооружений), а также предприятий, учреждений и организаций, предоставляющих социальные услуги населению, а также органов управления и кадрового обеспечения, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан в соответствии с установленными показателями качества жизни. Данная инфраструктура является фундаментальной составляющей устойчивого развития общества, обеспечивая социальную стабильность и благополучие населения.

Устойчивый экономический рост и комплексное социально-экономическое развитие городского поселения требуют достижения ряда ключевых целей, направленных на создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения. Среди них выделяются следующие:

1. Обеспечение сбалансированного развития экономики поселения, что предполагает создание условий для эффективного функционирования и взаимодействия всех секторов экономики.
2. Создание возможностей для развития человеческого капитала и профессиональной самореализации граждан, что является ключевым фактором инновационного развития и конкурентоспособности территории.
3. Повышение качества жизни населения городских населенных пунктов, включая создание комфортных условий для проживания, отдыха и воспитания детей, что способствует социальной сплоченности и демографической устойчивости.

Для достижения этих целей на территории городского поселения необходимо развитие качественной социальной инфраструктуры, что является стратегически важным направлением социально-экономической политики.

Развитие социальной инфраструктуры включает в себя решение ряда комплексных задач, направленных на удовлетворение потребностей населения и повышение уровня его жизни. Среди них можно выделить следующие:

1. Развитие системы социальной поддержки населения, включающей меры по обеспечению социальной защиты наиболее уязвимых групп населения и созданию условий для их социальной адаптации.

2. Совершенствование предоставления социальных услуг, направленных на повышение их качества и доступности для всех категорий граждан.

3. Оптимизация сети учреждений бюджетной сферы с учетом современных требований и потребностей населения, что предполагает повышение эффективности использования ресурсов и улучшение качества предоставляемых услуг.

4. Повышение качества и доступности услуг в сфере образования и здравоохранения, что является приоритетом государственной политики в области социального развития.

5. Развитие спорта, массовой физической культуры и военно-патриотического воспитания, что способствует формированию здорового образа жизни и укреплению гражданской идентичности.

6. Сохранение и развитие культурного потенциала, включая поддержку культурных учреждений, развитие творческих индустрий и популяризацию культурного наследия.

7. Реализация интеллектуальной молодежной политики, направленной на развитие интеллектуального потенциала молодежи, поддержку научных исследований и инноваций.

8. Улучшение жилищных условий населения, что является важным фактором повышения качества жизни и социальной стабильности.

Таким образом, развитие социальной инфраструктуры представляет собой многоуровневый и многоаспектный процесс, требующий комплексного подхода и координации усилий различных органов власти, предприятий и организаций. Только при условии системного и целенаправленного развития социальной инфраструктуры можно достичь устойчивого социально-экономического развития и повышения качества жизни населения.

Образование

Сеть образовательных учреждений поселения включает пять специализированных объектов, обеспечивающих комплексную образовательную инфраструктуру для различных возрастных групп населения.

В Иловлинском городском поселении функционирует комплексная система дошкольного и школьного образования, включающая три дошкольных образовательных учреждения с общей вместимостью 711 мест. Это позволяет полностью удовлетворить потребности в дошкольном воспитании в соответствии с нормативными требованиями доступности образовательных услуг.

Образовательная инфраструктура также включает две средние общеобразовательные школы, рассчитанные на прием 1929 учащихся. Данная структура гарантирует полное укомплектование образовательных учреждений как на текущий момент, так и на перспективу, что соответствует стратегическим задачам развития муниципальной образовательной системы.

Таким образом, текущий уровень обеспеченности образовательными учреждениями в Иловлинском городском поселении характеризуется высоким уровнем доступности и качества образовательных услуг. Это соответствует современным требованиям и нормативным стандартам в области образования, а также способствует формированию благоприятной образовательной среды для всестороннего развития подрастающего поколения.

Физическая культура и спорт

Развитие физической культуры и массового спорта в Иловлинском городском поселении является приоритетным направлением муниципальной

политики, что обусловлено их ключевой ролью в формировании здорового образа жизни населения. Физическая активность не только способствует увеличению продолжительности жизни, но и является важным фактором повышения трудоспособности, адаптации к стрессовым ситуациям и успешного решения жизненных задач.

Администрация муниципального образования стремится создать благоприятные условия для занятий физической культурой и спортом, что является основополагающей задачей в рамках реализации государственной политики в данной сфере. В Иловлинском городском поселении функционируют 20 плоскостных спортивных сооружений, 2 спортивных стадиона и 4 спортивных зала, что свидетельствует о развитой инфраструктуре для физической активности населения.

В рамках культурно-спортивной деятельности на территории поселения регулярно проводятся мероприятия, приуроченные к значимым датам Российской Федерации, Волгоградской области и местным праздникам. Это способствует популяризации здорового образа жизни и укреплению социальных связей среди жителей.

Однако, несмотря на достигнутые результаты, ресурсы физической культуры и спорта используются не в полной мере для улучшения здоровья населения. Данный аспект требует дальнейшего анализа и разработки комплексных мер по оптимизации использования существующих возможностей для повышения уровня физической активности и оздоровления жителей Иловлинского городского поселения.

Учреждения здравоохранения

На территории Иловлинского городского поселения действует Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Иловлинская центральная районная больница» (ГБУЗ «Иловлинская ЦРБ»), расположенная по адресу: рабочий посёлок Иловля, улица Больничный городок, дом 1.

В состав данного медицинского учреждения входят следующие структурные подразделения:

1. Поликлиника №1, находящаяся по адресу: рабочий посёлок Иловля, улица Будённого, дом 31.

2. Детская поликлиника, расположенная по адресу: рабочий посёлок Иловля, улица Кирова, дом 50.

3. Колоцкий фельдшерско-акушерский пункт (ФАП), обслуживающий населённый пункт хутор Колоцкий, по адресу: хутор Колоцкий, улица Продольная, дом 24Б.

4. Стоматологическая поликлиника №9, также расположенная по адресу: рабочий посёлок Иловля, улица Кирова, дом 50.

Это медицинское учреждение играет ключевую роль в обеспечении доступности медицинских услуг для местного населения, что способствует поддержанию их здоровья и благополучия на высоком уровне.

Объекты культуры и искусства

Основной стратегической задачей развития культурных учреждений в рамках муниципального образования Иловлинского городского поселения является создание и поддержание инфраструктуры, обеспечивающей организацию культурного досуга и предоставление качественных услуг в сфере культуры местному населению. В рамках этой задачи осуществляется библиотечное обслуживание, а также охрана и сохранение объектов культурного наследия местного значения, включая памятники истории и культуры, находящиеся в пределах данного муниципального образования.

В контексте анализа культурной инфраструктуры современного городского поселения следует выделить ряд ключевых учреждений, которые играют важную роль в формировании культурной идентичности и обеспечении доступа населения к культурным ресурсам и услугам. В частности, в поселке городского типа Иловля функционируют следующие культурные институции:

1. Муниципальное автономное учреждение культуры киноконцертный зал «ДОН», расположенное по адресу: ул. Ленина, 2.

2. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Районный дом культуры Иловлинского муниципального района», адрес: ул. Буденного, 54.
3. Сельский дом культуры в хуторе Песчанка.
4. Сельский дом культуры в хуторе Колоцкий.
5. Районное муниципальное казенное учреждение культуры «Иловлинская межпоселенческая центральная библиотека», адрес: пл. Ленина, 2.
6. Библиотека в хуторе Песчанка, расположенная по адресу: х. Песчанка.
7. Краеведческий музей Иловлинского муниципального района р.п. Иловля ул. Буденного 62.
8. Иловлинский музей Казачьего быта р.п. Иловля ул. Железнодорожников 26.
9. Детская библиотека-структурное подразделение районного муниципального автономного учреждения культуры «Центральная межпоселенческая центральная библиотека» р.п. Иловля уд. Буденного 53.
10. МБОУ ДО «Центр детского творчества» р.п. Иловля 2 микрорайон д.22.
11. Иловлинская детская школа искусств р.п. Иловля ул. Кирова 51.
12. Отделение дневного пребывания для граждан пожилого возраста и инвалидов на базе ГКУ СО «Иловлинский центр социального обслуживания населения» р.п. Иловля пл. Ленина 1.

Эти учреждения представляют собой важную составляющую социокультурной инфраструктуры, способствуя интеграции различных аспектов культурной жизни и обеспечивая широкий спектр возможностей для культурного обмена и просвещения населения. Они являются не только центрами притяжения для местных жителей, но и важными платформами для

реализации творческих инициатив и проектов, направленных на развитие культурного потенциала региона.

Важно отметить, что реализация данной цели требует комплексного подхода, включающего не только модернизацию существующих объектов, но и разработку новых программ и проектов, направленных на популяризацию культурного наследия, поддержку творческих инициатив и развитие культурной компетентности населения.

Торговля, общественное питание, бытовое обслуживание

В Иловлинском городском поселении функционируют разнообразные объекты торговой и сервисной инфраструктуры, обеспечивающие удовлетворение потребностей местного населения в товарах и услугах.

Торговая инфраструктура

Торговая инфраструктура Иловлинского городского поселения включает в себя:

- 83 магазина общей площадью 9909,5 м²;
- 6 супермаркетов общей площадью 4277 м²;
- 31 минимаркетов общей площадью 1386,2 м²;
- 46 прочие магазины общей площадью 4246 м²;
- 14 павильона с торговой площадью 319 м²;
- 5 киосков;
- 7 аптеки и аптечных магазина общей площадью 431 м²;
- 4 столовые учебных заведений, организаций, пром. предприятий 400 мест, общей площадью 320 м²;
- 4 рестораны, кафе, бары 234 места общей площадью 585 м²;

Данная структура торговой сети позволяет обеспечить доступность широкого ассортимента товаров для населения, включая как продовольственные, так и непродовольственные товары.

Объекты общественного питания

Общественное питание в Иловлинском городском поселении представлено следующим образом:

- 24 столовые и закусочные, рассчитанные на 400 посадочных мест и общей площадью зала обслуживания 98 м²;

- 5 ресторанов, кафе и баров, предоставляющих услуги для 269 посетителей и располагающих залами обслуживания общей площадью 730 м².

Такое разнообразие объектов общественного питания способствует удовлетворению различных потребностей населения в организации питания, от быстрого перекуса до более изысканных гастрономических впечатлений.

Бытовое обслуживание

Бытовое обслуживание в Иловлинском городском поселении осуществляется 9 предприятиями, предоставляющими широкий спектр услуг, включая:

- Парикмахерские и салоны красоты;
- Ремонтные мастерские;
- Клининговые услуги;
- Фотоуслуги и многое другое.

Таким образом, Иловлинское городское поселение обладает развитой инфраструктурой, обеспечивающей удовлетворение основных потребностей населения в товарах и услугах, что способствует повышению качества жизни и уровня комфорта проживания.

Мероприятия по развитию объектов социальной инфраструктуры

Реализация мероприятий по строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры в городском поселении предполагает достижение ряда значимых социальных эффектов, которые можно охарактеризовать как стратегически важные для устойчивого развития данной территории.

Во-первых, следует отметить, что такие меры способствуют формированию сбалансированного рынка труда и обеспечению занятости населения. Это достигается за счет увеличения количества рабочих мест, снижения уровня безработицы и создания благоприятных условий для привлечения квалифицированных специалистов на территорию поселения. Таким образом,

осуществляется комплексный подход к решению проблемы трудовой занятости, что является ключевым фактором социально-экономического развития региона.

Во-вторых, реализация проектов в области социальной инфраструктуры создает предпосылки для развития таких секторов, как образование, физическая культура и массовый спорт, а также культура. Это, в свою очередь, способствует повышению качества жизни населения, так как доступ к качественным образовательным и культурно-спортивным услугам является важным индикатором социального благополучия.

В-третьих, улучшение качества жизни населения достигается за счет повышения уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры, что включает в себя как количественные, так и качественные аспекты. Это означает не только увеличение количества доступных объектов, но и их соответствие современным стандартам и требованиям, что обеспечивает более высокий уровень комфорта и безопасности для жителей поселения.

При планировании и реализации мероприятий по размещению новых и реконструкции существующих объектов социальной инфраструктуры необходимо учитывать требования доступности для лиц с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ). Это подразумевает обеспечение беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных групп населения (МГН) ко всем объектам, что соответствует положениям статьи 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации". Таким образом, принцип инклюзивности должен быть интегрирован в общую стратегию развития социальной инфраструктуры, что является необходимым условием для создания безбарьерной среды и обеспечения равных возможностей для всех категорий населения.

3.2 Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

В таблице 12 представлены нормативы потребления жилищно-коммунальных услуг (топливно-энергетических ресурсов и воды), учитывающие текущий уровень оснащённости населения инженерными системами коммунальной инфраструктуры и степень благоустройства жилых помещений.

Указанные в таблице 12 нормативы потребления ЖКУ будут служить базисом для дальнейших расчётов, обеспечивая высокую точность и релевантность аналитических данных.

3.2.1 Тепловая энергия

В таблице 13 представлен детальный прогноз спроса на тепловую энергию, включающий расчетные объемы тепловой энергии, необходимые для обеспечения отопления, вентиляции и горячего водоснабжения.

Данное прогнозирование основано на тщательном анализе текущих и потенциальных факторов, влияющих на энергопотребление в соответствующих системах.

Подробное обоснование представленных расчетов и методологические подходы к их проведению изложены в Томе 2 настоящего документа.

3.2.2 Водоснабжение

В таблице 14 представлен детальный прогноз потребления холодной воды, основанный на комплексном анализе факторов, влияющих на данный показатель. Теоретическое обоснование данного прогноза изложено в Томе 2, где детально рассматриваются методологические подходы и эмпирические данные, использованные для формирования прогностической модели.

3.2.3 Водоотведение

В таблице 15 представлен прогноз по водоотведению, который основывается на тщательно разработанной методологии и учитывает множество факторов, влияющих на данный процесс. Подробное обоснование данного прогноза содержится в Томе 2, где представлены результаты комплексного анализа, включающего статистические данные, модели прогнозирования и экспертные оценки.

3.2.4 Электроснабжение

В таблице 16 представлен прогноз спроса на электрическую энергию, подкрепленный комплексным анализом и методологически обоснованными расчетами. Подробное обоснование данного прогноза изложено в Томе 2

настоящего документа, где детально рассматриваются ключевые факторы, влияющие на формирование спроса, и приводятся соответствующие аналитические данные.

3.2.5 Природный сетевой газ

Прогноз спроса на природный газ, классифицированный по различным категориям, представлен в таблице 17. Соответствующее обоснование и методологический подход подробно изложены в Томе 2 данного документа.

3.2.6 Твёрдые коммунальные отходы

В таблице 18 представлен прогноз по объёмам образования твёрдых коммунальных отходов (ТКО), который основывается на комплексном анализе текущих тенденций и факторов, влияющих на данный процесс. Детальное обоснование данного прогноза представлено в Томе 2, где подробно рассмотрены методологические подходы, использованные для оценки, а также проанализированы статистические данные и результаты мониторинга.

**Таблица 12 – Нормативы потребления ЖКУ
на территории муниципального образования по состоянию на 2025г.**

№ п/п	Наименование норматива	Нормативный документ	Из расчёта за месяц на один измеритель		
			Ед. изм.	Значение	Измеритель
1	Нормативы потребления коммунальных услуг в отношении электроснабжения в жилых помещениях в многоквартирных домах, оборудованных газовыми плитами (кол-во комнат 3, кол-во проживающих 3 чел.)	-	кВтч/ чел в месяц	86	—
2	Нормативы потребления коммунальных услуг в отношении электроснабжения в жилых помещениях в многоквартирных домах, оборудованных электрическими плитами(кол-во комнат 3, кол-во проживающих 3 чел.)	-	кВтч/ чел в месяц	107	—
9	Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовой плитой, при газоснабжении природным газом на пищу приготовление	Приказ Комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 15 апреля 2015 года №12/3	куб. метр на человека в месяц	11,5	—
10	Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения), при газоснабжении природным газом подогрев воды	Приказ Комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 15 апреля 2015 года №12/3	куб. метр на человека в месяц	21,5	—
11	Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовой плитой и не оборудованные газовым обогревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения), при газоснабжении природным газом	Приказ Комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 15 апреля 2015 года №12/3	куб. метр на человека в месяц	5,36	—
12	Многоквартирные и жилые дома при газоснабжении природным газом отопление		куб. метр на кв. метр общей площади жилых помещений в месяц	7,8	
13	Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях (Гкал на 1 кв. м общей площади всех помещений в многоквартирном доме или жилом доме в месяц) в отопительный период (7 мес.) Многоквартирные дома до 1999 года постройки включительно (1-4 эт.)	Комитет тарифного регулирования Волгоградской области Приказ от 20.12.2022 г. №49/8	(Гкал на 1 кв. м общей площади всех помещений в многоквартирном доме или жилого дома в месяц)	0,061	—
14	Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях (Гкал на 1 кв. м общей площади всех помещений в многоквартирном доме или жилом доме в месяц) в отопительный период (7 мес.) Многоквартирные дома до 1999 года постройки включительно (5-9 эт.)	Комитет тарифного регулирования Волгоградской области Приказ от 20.12.2022 г. №49/8	(Гкал на 1 кв. м общей площади всех помещений в многоквартирном доме или жилого дома в месяц)	0,023	—
15	Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях (Гкал на 1 кв. м общей площади всех помещений в многоквартирном доме или жилом доме в месяц) в отопительный период (7 мес.) Многоквартирные дома до 1999 года постройки включительно (10 эт.)	Комитет тарифного регулирования Волгоградской области Приказ от 20.12.2022 г. №49/8	(Гкал на 1 кв. м общей площади всех помещений в многоквартирном доме или жилого дома в месяц)	0,024	-
15	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, оборудованные ванной сидячей длиной 1200 мм (холодное водоснабжение)	Комитет тарифного регулирования Волгоградской области приказ от 19 июня 2019 года № 19/3	м.куб./чел в месяц	5,4	—
16	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, оборудованные ванной длиной 1500 - 1550 мм (холодное водоснабжение)	Комитет тарифного регулирования Волгоградской области приказ от 19 июня 2019 года № 19/3	м.куб./чел в месяц	5,76	—

17	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, оборудованные ванной длиной 1650 - 1700 мм (холодное водоснабжение)	Комитет тарифного регулирования Волгоградской области приказ от 19 июня 2019 года № 19/3	м.куб./чел в месяц	5,55	—
18	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, оборудованные душем (холодное водоснабжение)	Комитет тарифного регулирования Волгоградской области приказ от 19 июня 2019 года № 19/3	м.куб./чел в месяц	3,27	—
19	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, не оборудованные ванной и душем (холодное водоснабжение)	Комитет тарифного регулирования Волгоградской области приказ от 19 июня 2019 года № 19/3	м.куб./чел в месяц	1,84	—
20	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, не оборудованные ванной, душем, унитазом (холодное водоснабжение)	Комитет тарифного регулирования Волгоградской области приказ от 19 июня 2019 года № 19/3	м.куб./чел в месяц	1,11	—
21	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, с наличием на этажах общих кухонь, туалетов или блоков душевых (холодное водоснабжение)	Комитет тарифного регулирования Волгоградской области приказ от 19 июня 2019 года № 19/3	м.куб./чел в месяц	2,19	—
22	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, с использованием питьевой воды из водопроводного крана, расположенного на территории участка (холодное водоснабжение)	Комитет тарифного регулирования Волгоградской области приказ от 19 июня 2019 года № 19/3	м.куб./чел в месяц	-	—
23	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, с использованием питьевой воды из водоразборных колонок (холодное водоснабжение)	Комитет тарифного регулирования Волгоградской области приказ от 19 июня 2019 года № 19/3	м.куб./чел в месяц	-	—
24	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, оборудованные ванной сидячей длиной 1200 мм (горячее водоснабжение)	Комитет тарифного регулирования Волгоградской области приказ от 19 июня 2019 года № 19/3	м.куб./чел в месяц	3,9	—
25	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, оборудованные ванной длиной 1500 - 1550 мм (горячее водоснабжение)	Комитет тарифного регулирования Волгоградской области приказ от 19 июня 2019 года № 19/3	м.куб./чел в месяц	4,0	—
26	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, оборудованные ванной длиной 1650 - 1700 мм (горячее водоснабжение)	Комитет тарифного регулирования Волгоградской области приказ от 19 июня 2019 года № 19/3	м.куб./чел в месяц	4,4	—
27	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, оборудованные душем (горячее водоснабжение)	Комитет тарифного регулирования Волгоградской области приказ от 19 июня 2019 года № 19/3	м.куб./чел в месяц	2,36	—
28	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, не оборудованные ванной и душем (горячее водоснабжение)	Комитет тарифного регулирования Волгоградской области приказ от 19 июня 2019 года № 19/3	м.куб./чел в месяц	0,69	—
29	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, не оборудованные ванной, душем, унитазом (горячее водоснабжение)	Комитет тарифного регулирования Волгоградской области приказ от 19 июня 2019 года № 19/3	м.куб./чел в месяц	0,69	—
30	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, с наличием на этажах общих кухонь, туалетов или блоков душевых (горячее водоснабжение)	Комитет тарифного регулирования Волгоградской области приказ от 19 июня 2019 года № 19/3	м.куб./чел в месяц	1,6	—

Таблица 13 – Прогноз спроса на тепловую энергию, Гкал

№ п/п	Источник теплоснабжения	Показатель	Ед. изм.	Значение												
				2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
1	ВСЕГО по Иловлинскому городскому поселению	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	19,69	19,69	19,69	19,69	19,69	19,69	19,69	19,69	19,69	19,69	19,69	19,69	19,69
		Нагрузка на собственные нужды	Гкал/ч	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89
		Потери тепловой энергии при транспортировке	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Присоединенная договорная нагрузка	Гкал/ч	9,59	9,59	9,59	9,59	9,59	9,59	9,59	9,59	9,59	9,59	9,59	9,59	9,59
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	9,21	9,21	9,21	9,21	9,21	9,21	9,21	9,21	9,21	9,21	9,21	9,21	9,21

Таблица 14 – Прогноз спроса на воду, тыс. м3/сут

№ п/п	Технологическая зона	Показатель	Ед. изм.	Значение												
				2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
1	ВСЕГО по Иловлинскому городскому поселению	Общий забор воды из водоисточников	тыс. м3	320,47	320,47	320,47	320,47	320,47	302,61	289,31	263,91	254,51	248,41	242,91	237,91	234,31
		Расход на собственные нужды	тыс. м3	63,24	63,24	63,24	63,24	63,24	56,9	54,1	51,4	48,8	48,8	48,8	48,8	48,8
		Отпуск воды в сеть	тыс. м3	257,23	257,23	257,23	257,23	257,23	245,71	235,21	212,51	205,71	199,61	194,11	189,11	185,51
		Потери воды при транспортировке	тыс. м3	112,92	112,92	112,92	112,92	112,92	101,4	90,9	68,2	61,4	55,3	49,8	44,8	41,2
		Полезный отпуск воды из сети потребителям	тыс. м3	144,31	144,31	144,31	144,31	144,31	144,31	144,31	144,31	144,31	144,31	144,31	144,31	144,31
		Расход электроэнергии за год	тыс. кВтч	-	-	-	-	-								

Таблица 15 – Прогноз по водоотведению, тыс. м3/сут

№ п/п	Муниципальное образование	Показатель	Ед. изм.	Значение												
				2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
1	ВСЕГО по Иловлинскому городскому поселению	Принято сточных вод в систему канализации	тыс. м3	430,06	430,06	430,06	430,06	430,06	430,06	430,06	430,06	430,06	430,06	430,06	430,06	430,06
		Притоки, не охваченные договорными отношениями	тыс. м3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Поступило сточных вод на очистные сооружения	тыс. м3	430,06	430,06	430,06	430,06	430,06	430,06	430,06	430,06	430,06	430,06	430,06	430,06	430,06
		Потребление электроэнергии за год	тыс. кВтч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 16 – Прогноз спроса на электрическую энергию, кВт

№ п/п	Подстанция	Показатель	Ед. изм.	Значение												
				2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
1	ВСЕГО по Иловлинскому городскому поселению	Отпуск электрической энергии в сеть за год	млн. кВтч	14,33	14,33	14,33	14,33	14,33	14,33	21,11	21,11	21,11	21,11	21,11	21,11	21,11
		Потери электрической энергии при транспортировке	млн. кВтч	5,73	5,73	5,73	5,73	5,73	5,73	3,17	3,17	3,17	3,17	3,17	3,17	3,17
		Полезный отпуск электрической энергии из сети	млн. кВтч	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	17,94	17,94	17,94	17,94	17,94	17,94	17,94

Таблица 17 – Прогноз спроса на природный газ, тыс. м3

№ п/п	Газораспределительная станция	Показатель	Ед. изм.	Значение												
				2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
1	ВСЕГО по Иловлинскому городскому поселению	Общая нагрузка	тыс. м3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Фактическая загрузка	тыс. м3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Резерв производительности	тыс. м3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 18 – Прогноз ТКО, тыс. м3/год

Система коммунальных ресурсов	Группы потребителей	Ед. изм.	Подключенная нагрузка												
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Твердые коммунальные отходы	Общая нагрузка, в том числе:	тыс. м3/год	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2
	Население	тыс. м3/год	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные учреждения	тыс. м3/год	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Прочие потребители	тыс. м3/год	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

РАЗДЕЛ 4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Расчет значений целевых показателей программы осуществляется в строгом соответствии с Методикой расчета значений целевых показателей в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности, включая сопоставимые условия, утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30 июня 2014 года. Данная методика является нормативно-правовой основой для определения и мониторинга целевых показателей, что обеспечивает их объективность и сопоставимость.

В настоящем разделе представлен перечень и количественные значения целевых характеристик коммунальной инфраструктуры Иловлинского городского поселения, которые необходимо достигнуть на каждом этапе реализации Программы. Эти характеристики были разработаны с учетом Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 апреля 2008 года № 48. Данная методика регламентирует порядок и условия проведения мониторинга, что позволяет обеспечить эффективное управление и контроль за реализацией программ, направленных на обеспечение надежного и устойчивого функционирования систем коммунальной инфраструктуры.

Методика устанавливает комплексный подход к мониторингу выполнения производственных и инвестиционных программ, включая электро-, тепло-, водоснабжение, водоотведение и очистку сточных вод, утилизацию твердых бытовых отходов. Это позволяет своевременно принимать решения о развитии систем коммунальной инфраструктуры, что является ключевым фактором для обеспечения высокого уровня качества предоставляемых коммунальных услуг и устойчивого социально-экономического развития территории.

На основании указанной методики был сформирован перечень показателей, характеризующих состояние коммунального хозяйства Иловлинского городского поселения. Эти показатели были систематизированы в группы в соответствии с пунктом 32 Методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений и городских округов № 359/ГС. Данная систематизация позволяет проводить комплексный анализ состояния коммунальной инфраструктуры и разрабатывать эффективные стратегии ее развития, что является основой для успешной реализации Программы

В таблице 19 представлены целевые показатели выполнения программы развития коммунальной инфраструктуры Иловлинского городского поселения Иловлинского района Волгоградской области, что позволяет провести всесторонний анализ достигнутых результатов и выявить отклонения от запланированных параметров.

Таблица 19 – Целевые показатели

Группа показателей	Наименование показателя	Единица измерения	Значение						
			2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030–2036гг.
Электроснабжение									
Доступность товаров и услуг для потребителей	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре	%	100	100	100	100	100	100	100
Показатели качества ресурсов	Соответствие ЭЭ параметрам - 220 (или 380) вольт, частота - 50 Гц	%	100	100	100	100	100	100	100
Теплоснабжение									
Доступность товаров и услуг для потребителей	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре	%	0	0	0	0	0	0	0
Показатели качества ресурсов	Соответствие температуры теплоносителя установленным нормам	%	70	75	75	80	80	85	90
Водоснабжение									
Доступность товаров и услуг для потребителей	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре	%	100	100	100	100	100	100	100
Показатели качества ресурсов	Соответствие водного ресурса нормам СанПиН 2.1.3684-21	%	80	80	80	90	90	100	100
Водоотведение									
Доступность товаров и услуг для потребителей	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре	%	-	-	-	-	-	-	-

Группа показателей	Наименование показателя	Единица измерения	Значение						
			2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030–2036гг.
Показатели качества ресурсов	Соответствие системы водоотведения нормам экологической безопасности	%	40	45	65	70	80	85	90
Утилизация ТКО									
Доступность товаров и услуг для потребителей	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре	%	100	100	100	100	100	100	100
Показатели качества ресурсов	Вывоз ТКО в соответствии с графиком, согласованным потребителем	%	100	100	100	100	100	100	100

РАЗДЕЛ 5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

5.1 Теплоснабжение

Схемой теплоснабжения Иловлинского городского поселения Иловлинского района Волгоградской области предусмотрены комплексные мероприятия, направленные на модернизацию инфраструктуры теплоснабжения, включая строительство и реконструкцию тепловых сетей, а также модернизацию оборудования и источников тепловой энергии.

В таблице 20 представлен перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению объектов теплоснабжения, включая котельные установки, тепловые пункты и другие элементы системы.

Таблица 21 содержит перечень мероприятий, направленных на модернизацию тепловых сетей, включая прокладку новых трубопроводов, ремонт существующих коммуникаций и установку современного оборудования, для повышения эффективности и надежности теплоснабжения.

Эти мероприятия являются ключевыми элементами стратегии устойчивого развития теплоснабжения региона, направленной на обеспечение надежного и эффективного снабжения теплом потребителей, а также на снижение негативного воздействия на окружающую среду.

Таблица 20 – Капитальные вложения по реализации мероприятий по реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии, тыс.руб.

Лп.п.	Наименование мероприятий	Объем капитальных вложений, всего	Финансовые потребности для реализации мероприятий							Источники финансирования	
			2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032–2036гг.	Консолидированный бюджет	Иные источники
1	Замена котлов в котельной музыкальной школы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ВСЕГО	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 21 – Капитальные вложения по реализации мероприятий по строительству и реконструкции тепловых сетей

Лп.п.	Наименование мероприятий	Объем капитальных вложений, всего	Финансовые потребности для реализации мероприятий							Источники финансирования	
			2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032–2036гг.	Консолидированный бюджет	Иные источники
1	Замена тепловых сетей в Центральной котельной	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+
2	Замена тепловых сетей в котельной 2-го микрорайона	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+
3	Замена тепловых сетей в котельной №2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+
4	Замена тепловых сетей в котельной музыкальной школы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+
	Итого	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+
	ВСЕГО	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+

5.2 Водоснабжение

Принципы развития централизованной системы водоснабжения включают:

- Постоянное повышение качества предоставляемых услуг водоснабжения для конечных потребителей (абонентов);
- Удовлетворение потребности в водоснабжении новых объектов капитального строительства в соответствии с нормативными требованиями;
- Постоянное совершенствование схемы водоснабжения на основе последовательно разработанного плана развития системы, реализации плановых мероприятий, мониторинга результатов и своевременной корректировки технических решений и мероприятий.

Основные задачи, решаемые в рамках развития централизованных систем водоснабжения, включают:

- Реконструкцию и модернизацию водопроводной сети с целью обеспечения нормативного качества воды, повышения надежности водоснабжения и снижения частоты аварийных ситуаций;
- Привлечение инвестиций в модернизацию и техническое перевооружение объектов водоснабжения, а также повышение степени благоустройства зданий и сооружений;
- Повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры и снижение себестоимости жилищно-коммунальных услуг за счет оптимизации расходов, включая рациональное использование водных ресурсов;
- Замену запорной арматуры на водопроводной сети, включая пожарные гидранты, для обеспечения исправного технического состояния системы и бесперебойной подачи воды, в том числе для нужд пожаротушения;
- Создание системы управления водоснабжением и внедрение системы измерений для повышения качества предоставляемых услуг водоснабжения за счет оперативного выявления и устранения технологических нарушений, а также обеспечения энергоэффективности функционирования системы;

- Обновление основного оборудования объектов водопроводного хозяйства и поддержание его в состоянии нормативного износа, что способствует снижению степени износа основных производственных фондов комплекса;

- Улучшение обеспечения населения питьевой водой нормативного качества в достаточном количестве для повышения уровня здоровья населения.

Точная трассировка водопроводных сетей будет проводиться на стадии разработки проектов планировки участков застройки с учетом вертикальной планировки территории и гидравлических режимов сети.

Таблица 22 – Модернизация водозаборных сооружений и очистных сооружений водопровода, тыс.руб.

№п.п.	Наименование мероприятий	Объем капитальных вложений, всего	Финансовые потребности для реализации мероприятий							Источники финансирования	
			2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032–2036гг.	Консолидированный бюджет	Иные источники
Строительство, реконструкции и модернизации объектов системы водоснабжения											
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+
Строительство, реконструкции и модернизации линейных объектов централизованной системы водоснабжения											
1	Реконструкция водопроводной сети	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+
	Итого	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ВСЕГО	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.3 Водоотведение

В таблице 23 представлена комплексная оценка потребности в капитальных инвестициях для реализации проектов по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоотведения Иловлинского городского поселения Иловлинского района Волгоградской области.

Данный анализ включает в себя детальное рассмотрение текущих инфраструктурных потребностей, прогнозируемый рост населения и объемов водопотребления, а также анализ экономической целесообразности и экологической эффективности предлагаемых мероприятий.

Таблица 23 – Модернизация и строительство объектов системы водоотведения., тыс.руб.

№п.п.	Наименование мероприятий	Объем капитальных вложений, всего	Финансовые потребности для реализации мероприятий							Источники финансирования	
			2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032–2036гг.	Консолидированный бюджет	Иные источники
Строительство, реконструкции и модернизации объектов системы водоотведения											
1	Строительство КНС	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+
2	Строительство очистного сооружения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+
3	Реконструкция КНС	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+
Строительство, реконструкции и модернизации линейных объектов централизованной системы водоотведения											
1	Реконструкция канализационной сети	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+
	Итого	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ВСЕГО	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.4 Газоснабжение

Основными стратегическими целями реализации инвестиционных проектов в сфере газоснабжения являются:

- Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры.

Для достижения поставленной цели в контексте строительства, реконструкции и технического переоснащения объектов коммунальной инфраструктуры Иловлинского городского поселения Иловлинского района Волгоградской области в сфере газоснабжения предусмотрены следующие ключевые мероприятия:

- Обеспечение газоснабжением населения Иловлинского городского поселения Иловлинского района Волгоградской области посредством строительства газопровода среднего давления до шкафного газорегуляторного пункта (ШГРП), распределительных газопроводов и магистралей низкого давления, предназначенных для газификации жилых объектов.

Таблица 24— Модернизация и строительство объектов системы газоснабжения, тыс.руб.

№п.п.	Наименование мероприятий	Объем капитальных вложений, всего	Финансовые потребности для реализации мероприятий							Источники финансирования	
			2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032–2036гг.	Консолидированный бюджет	Иные источники
1	Строительство газопровода	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+
2	Развитие инфраструктуры газового хозяйства городского поселения (прокладка газопроводов, устройство ГРП, ШРП) в увязке со сроками строительства новых объектов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+
	Итого	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ВСЕГО	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.5 Электроснабжение

Основные задачи реализации инвестиционных проектов в сфере электроснабжения включают:

- строительство, реконструкцию и техническое перевооружение объектов коммунальной инфраструктуры;
- повышение эффективности использования энергетических ресурсов.

В контексте Иловлинского городского поселения Иловлинского района Волгоградской области, для решения задачи по строительству, реконструкции и техническому перевооружению объектов коммунальной инфраструктуры в сфере электроснабжения предусмотрены следующие мероприятия:

- цель реализации инвестиционных проектов заключается в усилении существующей электрической сети и замещении (обновлении) её компонентов;
- замена изношенных электрических сетей;
- разработка нормативов технологических потерь электрической энергии;
- замена ламп накаливания на энергосберегающие источники света;
- установка датчиков движения в проходных коридорах, схемах дежурного освещения и местах общего пользования;
- замена силовых трансформаторов.

В результате реализации указанных мероприятий, направленных на усиление существующей электрической сети и её обновление, ожидается:

- увеличение мощности силовых трансформаторов;
- замена линий электропередачи, выработавших свой ресурс, на новые образцы.

Таблица 25 – Мероприятия в системе электроснабжения

№п.п.	Наименование мероприятий	Объем капитальных вложений, всего	Финансовые потребности для реализации мероприятий							Источники финансирования	
			2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032–2036гг.	Консолидированный бюджет	Иные источники
1	Модернизация системы электроснабжения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+
2	Реконструкция сетей электроснабжения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+
	Итого	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ВСЕГО	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.6 Обращение с ТКО

Основные цели реализации инвестиционных проектов в области управления твердыми коммунальными отходами (ТКО) включают:

- Оптимизацию санитарно-экологической обстановки на территории Иловлинского городского поселения Иловлинского района Волгоградской области.

Для достижения поставленной цели предусмотрены следующие мероприятия:

- Внедрение системы раздельного сбора, складирования и утилизации отходов.

- Организация оборудованных контейнерных площадок для сбора ТКО.

- Строительство специализированных площадок для временного размещения мусоровозов с целью обеспечения эффективной разгрузки и минимизации экологического воздействия.

Ожидается, что реализация вышеуказанных мероприятий приведет к улучшению санитарно-эпидемиологической обстановки и повышению уровня экологической безопасности на территории городского поселения.

5.7. Общие мероприятия по системе коммунальной инфраструктуры

Таблица 26 – Мероприятия в сфере ТКО

№п.п.	Наименование мероприятий	Объем капитальных вложений, всего	Финансовые потребности для реализации мероприятий							Источники финансирования	
			2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032–2036гг.	Консолидированный бюджет	Иные источники
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ВСЕГО	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Технические характеристики и объем капитальных инвестиций, необходимых для развития системы управления твердыми коммунальными отходами (ТКО) в Иловлинском городском поселении Иловлинского района Волгоградской области, определяются в рамках комплексного анализа и детализированной проработки мероприятий.

Данный процесс предполагает глубокий мониторинг текущих условий функционирования системы, оценку существующих инфраструктурных возможностей и прогнозирование будущих потребностей в контексте устойчивого развития и экологической безопасности региона.

РАЗДЕЛ 6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

6.1 Краткое описание форм организации проектов

Инвестиционные проекты, интегрированные в Программу, могут быть реализованы в различных формах, каждая из которых обладает своими уникальными характеристиками и потенциальными преимуществами:

1. Проекты, реализуемые действующими коммунальными организациями, функционирующими на территории муниципального образования, представляют собой наиболее традиционную и устоявшуюся форму реализации инвестиционных инициатив.

2. Проекты, выставленные на конкурсные процедуры для привлечения сторонних инвесторов, включая организации, индивидуальных предпринимателей и подрядные организации, определенные на конкурсной основе по договору коммерческой концессии, позволяют привлечь дополнительные финансовые ресурсы и инновационные подходы к реализации проектов.

3. Проекты, для реализации которых создаются новые организации с участием муниципального образования, обеспечивают стратегическое управление и координацию инвестиционных процессов на местном уровне.

4. Проекты, для реализации которых формируются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций, способствуют оптимизации использования существующих инфраструктурных ресурсов и повышению эффективности реализации инвестиционных инициатив.

5. Проекты, финансируемые за счет бюджетов различных уровней (муниципального, регионального, федерального), обеспечивают финансовую поддержку на основе межбюджетного взаимодействия и позволяют реализовать крупномасштабные проекты, требующие значительных финансовых вложений.

Основной формой реализации Программы является разработка и реализация инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, а также организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сферах

электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения и обращения с твердыми коммунальными отходами. Этот подход позволяет обеспечить системность и стратегическую направленность инвестиционных процессов, а также повысить их эффективность и результативность.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций коммунального комплекса

Инвестиционная программа развития системы коммунальной инфраструктуры, разрабатываемая и утверждаемая органами местного самоуправления, представляет собой комплексный стратегический документ, направленный на модернизацию и строительство объектов коммунальной инфраструктуры, включая системы водоснабжения, водоотведения, тепло- и электроснабжения, а также объекты, предназначенные для утилизации бытовых отходов.

Данный документ является неотъемлемой частью программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры, направленной на обеспечение устойчивого функционирования и повышение эффективности коммунального комплекса.

Процесс разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса инициируется органами местного самоуправления на основании программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры.

На этом этапе формируются технические задания, которые служат основой для последующего составления инвестиционных программ. Организации коммунального комплекса, руководствуясь этими техническими заданиями, проводят детальный анализ своих финансовых возможностей и потребностей, что позволяет определить оптимальные объемы и направления инвестиций.

Финансирование инвестиционных программ коммунального комплекса осуществляется из нескольких источников, что позволяет обеспечить финансовую устойчивость и надежность реализуемых проектов. Основными источниками финансирования являются амортизационные отчисления, которые представляют собой часть прибыли, направляемую на восстановление и

модернизацию основных средств. Кроме того, важным источником являются средства, остающиеся в распоряжении организаций после уплаты налогов, что позволяет им направлять часть своей прибыли на реализацию инвестиционных проектов. Не менее значимым источником финансирования выступают бюджетные средства, которые выделяются органами местного самоуправления на основе утвержденных инвестиционных программ.

***Особенности принятия инвестиционных программ организаций,
осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере
теплоснабжения***

Инвестиционная программа организации в сфере теплоснабжения представляет собой комплексный финансовый план, направленный на реализацию мероприятий по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и модернизации объектов теплоэнергетической инфраструктуры. Эти мероприятия нацелены на развитие, повышение надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, а также на подключение новых потребителей к централизованным источникам тепловой энергии.

Согласно положениям Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ (в редакции от 30 декабря 2021 года) «О теплоснабжении», инвестиционные программы организаций, занимающихся регулируемыми видами деятельности в сфере теплоснабжения, подлежат обязательному утверждению органами государственной власти субъектов Российской Федерации. Процедура согласования данных программ осуществляется с участием органов местного самоуправления, что обеспечивает учет региональных особенностей и интересов местных сообществ.

Правительственные постановления регламентируют порядок согласования и утверждения инвестиционных программ. В частности, Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2007 года № 464 утверждены правила финансирования таких программ, которые охватывают все этапы их

реализации, начиная от разработки и заканчивая контролем за выполнением запланированных мероприятий.

Финансирование инвестиционных программ организаций-производителей тепловой энергии осуществляется за счет различных источников, включая бюджетные средства, собственные средства организаций, привлеченные инвестиции и иные законные источники. Данный подход позволяет обеспечить устойчивое развитие теплоэнергетической инфраструктуры и повысить ее конкурентоспособность на рынке коммунальных услуг.

Особенности принятия инвестиционных программ субъектов электроэнергетики

Инвестиционная программа субъекта электроэнергетики представляет собой комплекс всех планируемых к реализации или уже реализуемых инвестиционных проектов данного субъекта. В соответствии с Федеральным законом от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ (ред. от 11 июня 2021 года) «Об электроэнергетике», Правительство Российской Федерации устанавливает критерии, по которым субъекты электроэнергетики могут быть отнесены к категории субъектов, чьи инвестиционные программы подлежат утверждению уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Кроме того, определяется порядок утверждения этих программ, включая процедуры согласования с региональными органами власти, а также механизмы контроля за их реализацией.

Правила, регламентирующие утверждение инвестиционных программ для субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых присутствует государственное участие, а также для сетевых организаций, были утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2009 года № 977 (ред. от 30 января 2021 года). Эти правила детализируют процедуры и критерии, которые должны соблюдаться при разработке и утверждении инвестиционных программ.

Источниками финансирования инвестиционных программ субъектов электроэнергетики выступают инвестиционные ресурсы, интегрируемые в регулируемые тарифы. Это позволяет обеспечить устойчивое и предсказуемое финансирование проектов, направленных на модернизацию и развитие энергетической инфраструктуры, что, в свою очередь, способствует повышению надежности и эффективности функционирования электроэнергетической системы в целом.

Особенности принятия программ газификации муниципальных образований и специальных надбавок к тарифам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере газоснабжения

В целях дальнейшего развития и совершенствования системы газификации регионов, а также в соответствии с положениями статьи 17 Федерального закона от 31 марта 1999 года № 69–ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (с последними изменениями от 11 июня 2021 года), Правительство Российской Федерации приняло Постановление от 3 мая 2001 года № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» (с последними изменениями от 13 сентября 2021 года). В рамках данного нормативного акта было установлено, что в тарифы на транспортировку природного газа по газораспределительным сетям могут быть включены специальные надбавки, предназначенные для финансирования региональных программ газификации, утверждаемых соответствующими органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Программы газификации представляют собой комплекс мероприятий, направленных на перевод потенциальных потребителей на использование природного газа, а также на обеспечение надежного и безопасного газоснабжения уже существующих потребителей. Эти программы включают в себя широкий спектр задач, начиная от проектирования и строительства газораспределительных сетей и заканчивая техническим обслуживанием и эксплуатацией инфраструктуры газоснабжения.

Средства, привлекаемые за счет специальных надбавок, направляются на финансирование мероприятий по газификации объектов жилищно-коммунального хозяйства, предусмотренных вышеуказанными программами. Таким образом, эти надбавки играют ключевую роль в обеспечении доступности природного газа для населения и предприятий, способствуя повышению энергоэффективности и улучшению экологической ситуации в регионах.

Размер специальных надбавок устанавливается органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в соответствии с методикой, утверждаемой Федеральной службой по тарифам (ФСТ). Данная методика разработана с учетом требований Федерального закона от 31 марта 1999 года № 69–ФЗ, Постановления Правительства Российской Федерации от 3 мая 2001 года № 335 и утверждена приказом ФСТ от 21 июня 2011 года № 154–э/4.

Специальные надбавки интегрируются в тарифы на транспортировку природного газа по газораспределительным сетям, которые устанавливаются для каждой конкретной газораспределительной организации. Это позволяет обеспечить прозрачность и предсказуемость финансового обеспечения программ газификации, а также стимулирует газораспределительные компании к эффективному выполнению своих обязательств перед потребителями и государством.

6.2 Источники и объемы финансирования по проектам

Совокупные финансовые потребности на период реализации Программы составляют – -тыс. руб.

Объемы необходимых инвестиций по проектам составили:

Электроснабжение – тыс. руб.

Теплоснабжение – тыс. руб.

Газоснабжение – тыс. руб.

Водоснабжение – тыс. руб.

Водоотведение – тыс. руб.

Утилизация (захоронение) ТБО – тыс. руб.

Объемы финансирования инвестиционных проектов, предусмотренных Программой, определены в ценах отчетного периода и носят оценочный характер, что предполагает их ежегодное уточнение в зависимости от бюджетных возможностей и степени реализации запланированных мероприятий.

Финансовое обеспечение программных инвестиционных инициатив должно осуществляться, в том числе, посредством привлечения средств бюджетов всех уровней, что способствует диверсификации источников финансирования и снижению рисков.

График финансирования проектов Программы по периодам реализации с детализацией по источникам финансирования представлен в таблице 27.

В указанную таблицу включены проекты, реализуемые на территории муниципального образования в соответствии с утвержденными инвестиционными программами.

Расходы на строительство, реконструкцию и техническое перевооружение объектов коммунальной инфраструктуры определены на основании соответствующих инвестиционных программ, что обеспечивает прозрачность и обоснованность планируемых затрат.

Таблица 27 – Распределение проектов, намеченных к реализации

№ п/п	Наименование инвестиционных программ	Ед. изм.	Период реализации программы							
			2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032–2036гг.	Итого
1	Программа инвестиционных проектов в электроснабжении	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Программа инвестиционных проектов в газоснабжении	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Программа инвестиционных проектов в водоснабжении	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Программа инвестиционных проектов в системе водоотведения	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Программа инвестиционных проектов в системе утилизации ТКО	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-
	ИТОГО:	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-

6.3 Уровни тарифов, надбавок, платы за подключение, необходимые для реализации Программы

Долгосрчный прогноз индексации тарифов на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2024–2040гг. определён в прогнозе социально–экономического развития Российской Федерации на период до 2040г. выполненном Министерством экономического развития (МЭР) РФ:

Таблица 28 – Прогноз индексации тарифов

Услуги	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.	2033г.	2034г.	2035-2040гг.
Индекс потребительских цен среднегодовой	1,059	1,080	1,058	1,043	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040
Индекс цен производителей на водоснабжение, водоотведение, сбор и утилизацию ТКО	1,097	1,067	1,081	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040	1,040
Индекс цен производителей на тепловую энергию	1,118	1,051	1,098	1,040	1,040	1,039	1,039	1,039	1,039	1,039	1,039	1,039	1,039
Индекс роста цены на природный газ для населения	1,085	1,112	1,103	1,043	1,040	1,025	1,025	1,025	1,023	1,020	1,020	1,020	1,020
Индекс роста цены на электроэнергию для населения	1,090	1,089	1,126	1,052	1,040	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050

Теплоснабжение.

Данные о тарифах на тепловую энергию (мощность) для потребителей на территории Иловлинского городского поселения Иловлинского района Волгоградской области на 2025 г. представлены в таблице 29 (утверждены приказом комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 29 ноября 2023 г. №45/51 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям МУП "Иловля ЖКХ" Иловлинского городского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области на 2024 - 2028 годы» (с изменениями на 20 декабря 2024 года).

Таблица 29 – Тарифы на тепловую энергию (мощность) для потребителей на территории Иловлинского городского поселения Иловлинского района Волгоградской области

<i>N п/п</i>	<i>Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)</i>	<i>Год (календарная разбивка)</i>	<i>Вода</i>
1	МУП "Иловля ЖКХ"	с 1.07.2025 по 31.12.2025	2768,46
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	2598,82
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	2702,77
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2702,77
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	2810,88
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	2810,88
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	2923,32
2	МУП "Иловля ЖКХ" (котельная музыкальной школы)	с 1.07.2025 по 31.12.2025	4170,94
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	4408,06
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	4685,68
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	4579,32
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	4762,49
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	4762,49
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	4905,67

Водоснабжение.

Данные о тарифах на холодную воду для потребителей на территории Иловлинского городского поселения Иловлинского района Волгоградской области на 2025г. представлены в таблице 30 (утверждены приказом комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 14 декабря 2023 г. №50/83 «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для потребителей МУП "Иловля ЖКХ" Иловлинского городского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области» (с изменениями на 19 декабря 2024 года).

**Таблица 30 – Тарифы на питьевую воду для потребителей
Иловлинского городского поселения Иловлинского района Волгоградской области**

Группа потребителей	Тарифы, руб./куб. м											
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025 <*>		с 01.07.2025 по 31.12.2025 <*>		с 01.01.2026	с 01.07.2026	с 01.01.2027	с 01.07.2027	с 01.01.2028	с 01.07.2028
			с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	по 30.06.2026	по 31.12.2026	по 30.06.2027	по 31.12.2027	по 30.06.2028	по 31.12.2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Питьевая вода (питьевое водоснабжение)												
Население <***>	32,20	35,35	35,35	-	39,62	-	37,36	38,86	38,86	40,41	40,41	42,03
Бюджетные потребители	36,02	39,55	-	36,49	-	38,60	41,80	43,48	43,48	45,22	45,22	47,02
Прочие потребители	36,02	39,55	-	36,49	-	38,60	41,80	43,48	43,48	45,22	45,22	47,02
Водоотведение												
Население <***>	21,61	23,72	23,72	-	26,59	-	25,01	26,01	26,01	27,06	27,06	28,14
Бюджетные потребители	21,61	23,72	-	23,72	-	24,22	25,01	26,01	26,01	27,06	27,06	28,14
Прочие потребители	21,61	23,72	-	23,72	-	24,22	25,01	26,01	26,01	27,06	27,06	28,14

ТКО

Данные о тарифах на ТКО для потребителей на территории Иловлинского городского поселения Иловлинского района Волгоградской области на 2025г. представлены в таблице 31 (утверждены приказом комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 20 декабря 2024 г. №50/1 «Об установлении предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей ООО "ЭкоЦентр"»).

Таблица 31 – Предельные единые тарифы на услугу регионального оператора ООО «ЭкоЦентр»

Наименование	Год с календарной разбивкой	Предельный единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, руб./куб.м (НДС не облагается)	Предельный единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с сортированными твердыми коммунальными отходами (без захоронения твердых коммунальных отходов), руб./куб.м (НДС не облагается)
Единый тариф на услуги регионального оператора по обращению с ТКО	с 01.01.2025 по 30.06.2025	565,77	521,21
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	634,79	593,28

Электроснабжение

Данные о тарифах на электроэнергию для потребителей на территории Иловлинского городского поселения Иловлинского района Волгоградской области на 2025г. представлены в таблице 32 (утверждены приказом комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 10 декабря 2024 г. №47/1 «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по волгоградской области»).

Таблица 32 – Тарифы на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей на 2025 год

N п/п	Категории потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток	Цена (тариф), руб./кВт.ч (с учетом налога на добавленную стоимость)					
		I полугодие			II полугодие		
		Для первого диапазона объемов потребления электрической энергии	Для второго диапазона объемов потребления электрической энергии	Для третьего диапазона объемов потребления электрической энергии	Для первого диапазона объемов потребления электрической энергии	Для второго диапазона объемов потребления электрической энергии	Для третьего диапазона объемов потребления электрической энергии
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Население и приравненные к нему категории потребителей, за исключением населения и потребителей, указанных в строках 2 - 8: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в настоящей строке						
1.1	Однотарифный тариф	5,88	7,56	12,12	6,62	9,37	13,67
1.2.	Однотарифный тариф, дифференцированный по двум зонам суток						
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	6,76	8,69	13,93	7,61	10,77	15,71
	Ночная зона	4,08	5,25	8,41	4,59	6,51	9,49
1.3.	Однотарифный тариф, дифференцированный по трем зонам суток						
	Пиковая зона	7,63	9,81	15,73	8,60	12,16	17,75
	Полупиковая зона	5,88	7,56	12,12	6,62	9,37	13,67
	Ночная зона	4,08	5,25	8,41	4,59	6,50	9,49
2.	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и электроотопительными установками, и приравненные к нему категории потребителей: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в настоящей строке						
2.1.	Однотарифный тариф	4,12	5,30	8,50	4,64	6,57	9,58

2.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток						
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	4,74	6,09	9,76	5,33	7,55	11,01
	Ночная зона	2,86	3,68	5,90	3,22	4,56	6,65
2.3.	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток						
	Пиковая зона	5,35	6,88	11,03	6,03	8,52	12,44
	Полупиковая зона	4,12	5,30	8,50	4,64	6,57	9,58
	Ночная зона	2,86	3,68	5,90	3,22	4,56	6,65
3.	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и не оборудованных электроотопительными установками, и приравненные к нему категории потребителей: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в настоящей строке						
3.1.	Одноставочный тариф	4,12	5,30	8,50	4,64	6,57	9,58
3.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток						
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	4,74	6,09	9,76	5,33	7,55	11,01
	Ночная зона	2,86	3,68	5,90	3,22	4,56	6,65
3.3.	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток						
	Пиковая зона	5,35	6,88	11,03	6,03	8,52	12,44
	Полупиковая зона	4,12	5,30	8,50	4,64	6,57	9,58
	Ночная зона	2,86	3,68	5,90	3,22	4,56	6,65
4.	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных электроотопительными установками и не оборудованных стационарными электроплитами, и приравненные к нему категории потребителей: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в настоящей строке						
4.1.	Одноставочный тариф	4,12	5,30	8,50	4,64	6,57	9,58
4.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток						
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	4,74	6,09	9,76	5,33	7,55	11,01

	Ночная зона	2,86	3,68	5,90	3,22	4,56	6,65
4.3.	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток						
	Пиковая зона	5,35	6,88	11,03	6,03	8,52	12,44
	Полупиковая зона	4,12	5,30	8,50	4,64	6,57	9,58
	Ночная зона	2,86	3,68	5,90	3,22	4,56	6,65
5.	Население, проживающее в сельских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и электроотопительными установками, и приравненные к нему категории потребителей: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в настоящей строке						
5.1.	Одноставочный тариф	4,12	5,30	8,50	4,64	6,57	9,58
5.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток						
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	4,74	6,09	9,76	5,33	7,55	11,01
	Ночная зона	2,86	3,68	5,90	3,22	4,56	6,65
5.3.	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток						
	Пиковая зона	5,35	6,88	11,03	6,03	8,52	12,44
	Полупиковая зона	4,12	5,30	8,50	4,64	6,57	9,58
	Ночная зона	2,86	3,68	5,90	3,22	4,56	6,65
6.	Население, проживающее в сельских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и не оборудованных электроотопительными установками, и приравненные к нему категории потребителей: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в настоящей строке						
6.1.	Одноставочный тариф	4,12	5,30	8,50	4,64	6,57	9,58
6.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток						
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	4,74	6,09	9,76	5,33	7,55	11,01
	Ночная зона	2,86	3,68	5,90	3,22	4,56	6,65
6.3.	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток						

	Пиковая зона	5,35	6,88	11,03	6,03	8,52	12,44
	Полупиковая зона	4,12	5,30	8,50	4,64	6,57	9,58
	Ночная зона	2,86	3,68	5,90	3,22	4,56	6,65
7.	Население, проживающее в сельских населенных пунктах в домах, оборудованных электроотопительными установками и не оборудованных стационарными электроплитами, и приравненные к нему категории потребителей: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в настоящей строке						
7.1.	Одноставочный тариф	4,12	5,30	8,50	4,64	6,57	9,58
7.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток						
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	4,74	6,09	9,76	5,33	7,55	11,01
	Ночная зона	2,86	3,68	5,90	3,22	4,56	6,65
7.3.	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток						
	Пиковая зона	5,35	6,88	11,03	6,03	8,52	12,44
	Полупиковая зона	4,12	5,30	8,50	4,64	6,57	9,58
	Ночная зона	2,86	3,68	5,90	3,22	4,56	6,65
8.	Население, проживающее в сельских населенных пунктах, и приравненные к нему категории потребителей, за исключением населения и потребителей, указанных в строках 5 - 7: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в настоящей строке						
8.1.	Одноставочный тариф	4,12	5,30	8,50	4,64	6,57	9,58
8.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток						
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	4,74	6,09	9,76	5,33	7,55	11,01
	Ночная зона	2,86	3,68	5,90	3,22	4,56	6,65
8.3.	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток						
	Пиковая зона	5,35	6,88	11,03	6,03	8,52	12,44
	Полупиковая зона	4,12	5,30	8,50	4,64	6,57	9,58

	Ночная зона	2,86	3,68	5,90	3,22	4,56	6,65
9.	Потребители, приравненные к населению:						
9.1.	Исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для коммунально-бытового потребления населения в объемах фактического потребления электрической энергии населения и объемах электрической энергии, израсходованной на места общего пользования, за исключением: исполнителей коммунальных услуг (товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов либо управляющих организаций), приобретающих электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодателей (или уполномоченных ими лиц), предоставляющих гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда						
9.1.1.	Одноставочный тариф	5,88	7,56	12,12	6,62	9,37	13,67
9.1.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток						
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	6,76	8,69	13,93	7,61	10,77	15,71
	Ночная зона	4,08	5,25	8,41	4,59	6,51	9,49
9.1.3.	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток						
	Пиковая зона	7,63	9,81	15,73	8,60	12,16	17,75
	Полупиковая зона	5,88	7,56	12,12	6,62	9,37	13,67
	Ночная зона	4,08	5,25	8,41	4,59	6,50	9,49
9.2.	Садоводческие некоммерческие товарищества и огороднические некоммерческие товарищества						
9.2.1.	Одноставочный тариф	4,12	5,30	8,50	4,64	6,57	9,58
9.2.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток						
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	4,74	6,09	9,76	5,33	7,55	11,01
	Ночная зона	2,86	3,68	5,90	3,22	4,56	6,65
9.2.3.	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток						
	Пиковая зона	5,35	6,88	11,03	6,03	8,52	12,44
	Полупиковая зона	4,12	5,30	8,50	4,64	6,57	9,58
	Ночная зона	2,86	3,68	5,90	3,22	4,56	6,65
9.3.	Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений						
9.3.1.	Одноставочный тариф	5,88	7,56	12,12	6,62	9,37	13,67
9.3.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток						
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	6,76	8,69	13,93	7,61	10,77	15,71
	Ночная зона	4,08	5,25	8,41	4,59	6,51	9,49

9.3.3.	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток						
	Пиковая зона	7,63	9,81	15,73	8,60	12,16	17,75
	Полупиковая зона	5,88	7,56	12,12	6,62	9,37	13,67
	Ночная зона	4,08	5,25	8,41	4,59	6,50	9,49
9.4.	Юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии						
9.4.1.	Одноставочный тариф	5,88	7,56	12,12	6,62	9,37	13,67
9.4.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток						
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	6,76	8,69	13,93	7,61	10,77	15,71
	Ночная зона	4,08	5,25	8,41	4,59	6,51	9,49
9.4.3.	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток						
	Пиковая зона	7,63	9,81	15,73	8,60	12,16	17,75
	Полупиковая зона	5,88	7,56	12,12	6,62	9,37	13,67
	Ночная зона	4,08	5,25	8,41	4,59	6,50	9,49
9.5.	Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации						
9.5.1.	Одноставочный тариф	5,88	7,56	12,12	6,62	9,37	13,67
9.5.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток						
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	6,76	8,69	13,93	7,61	10,77	15,71
	Ночная зона	4,08	5,25	8,41	4,59	6,51	9,49
9.5.3.	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток						
	Пиковая зона	7,63	9,81	15,73	8,60	12,16	17,75
	Полупиковая зона	5,88	7,56	12,12	6,62	9,37	13,67
	Ночная зона	4,08	5,25	8,41	4,59	6,50	9,49
9.6.	Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погреб, сарай). Некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы), приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности						
9.6.1.	Одноставочный тариф	5,88	7,56	12,12	6,62	9,37	13,67
9.6.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток						
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	6,76	8,69	13,93	7,61	10,77	15,71
	Ночная зона	4,08	5,25	8,41	4,59	6,51	9,49
9.6.3.	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток						
	Пиковая зона	7,63	9,81	15,73	8,60	12,16	17,75
	Полупиковая зона	5,88	7,56	12,12	6,62	9,37	13,67
	Ночная зона	4,08	5,25	8,41	4,59	6,50	9,49

Газоснабжение

Данные о тарифах на газоснабжение для потребителей на территории Иловлинского городского поселения Иловлинского района Волгоградской области на 2025г. представлены в таблице 32 (утверждены приказом комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 25 июня 2025 г. №22 «Об установлении розничных цен на природный газ, реализуемый населению Волгоградской области»).

Таблица 33 – Тарифы на газоснабжение для населения и приравненных к нему категорий потребителей на 2025 год

<i>Направления использования газа населением</i>	<i>Розничная цена на природный газ, руб. за 1000 м³ (с учетом НДС)</i>
	<i>с 01.07.2025</i>
Приготовление пищи с использованием газовой плиты при наличии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	12 384,99
Нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	12 384,99
Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	11 167,29
Приготовление пищи с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	11 167,29
Отопление квартир (жилых домов) и (или) отопление нежилых помещений с одновременным использованием газа на другие цели (кроме направления использования газа, указанных в пункте 6 настоящего приложения)	8 010,27
Отопление и (или) горячее водоснабжение и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах	8 667,82
Производство электро- и (или) тепловой энергии в целях удовлетворения бытовых нужд на объектах, специально предназначенных для богослужения, молитвенных и религиозных собраний, а также для всего монастырского или храмового комплекса, в том числе трапезных, помещений, используемых религиозными организациями для обучения религии, монашеской жизнедеятельности, временного проживания паломников, помещений, не имеющих религиозного назначения и предназначенных для обслуживания имущества религиозного назначения	8 667,82

6.4 Прогноз доступности коммунальных услуг для населения

При переходе от нормативного потребления коммунальных ресурсов к оплате по фактическому потреблению, фиксируемому приборами учета, наблюдается тенденция к снижению величины платежей граждан. Данный феномен обусловлен более точной корреляцией фактических расходов с реальным объемом потребленных услуг, что способствует оптимизации финансовых затрат домохозяйств.

Для оценки доступности тарифов на коммунальные услуги проводится комплексный анализ, учитывающий положения нормативно-правовых актов и включающий расчет ряда ключевых критериев:

1. Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи.
2. Процент населения с доходами ниже уровня прожиточного минимума.
3. Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги.
4. Объем дополнительных субсидий, предоставляемых населению на оплату жилищно-коммунальных услуг.

В контексте долгосрочного стратегического планирования социально-экономического развития Российской Федерации до 2040 года, представленного Министерством экономического развития РФ, прогнозируется, что динамика роста совокупных платежей населения за коммунальные услуги не должна превышать темпы инфляции. Данный прогноз закреплён в таблице 34 и направлен на обеспечение социальной стабильности и экономической устойчивости домохозяйств в условиях изменяющейся ценовой политики на коммунальные ресурсы.

Таблица 34 – Прогноз социально–экономического развития Российской Федерации на период до 2040 г.

<i>Показатель</i>	<i>ед. изм</i>	<i>2024г</i>	<i>2025г</i>	<i>2026г</i>	<i>2027г</i>	<i>2028г</i>	<i>2029–2040гг</i>
Прогноз ИПЦ от Минэкономразвития РФ (ист. сайт http://economy.gov.ru)	у.е.	1,080	1,058	1,043	1,040	1,040	1,040
Размер индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, установленный Правительством РФ	у.е.	1,080	1,058	1,043	1,040	1,040	1,040

Расчет величины платы за коммунальные услуги по нормативам потребления приведен для двухкомнатного жилого помещения площадью 45 кв.м., в котором проживает 3 человека в двухэтажном многоквартирном жилом доме. Жилое помещение оборудовано газовой плитой, водонагревателем, присутствует централизованное теплоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение. Тарифы приняты на момент 01.07.2025г.

1. Услуга теплоснабжения: норматив потребления тепловой энергии в расчете на м² в месяц составляет 0,061 Гкал/м², тариф по тепловой энергии составляет 2768,46 руб./Гкал. В жилом помещении площадью 45 кв.м. нормативное количество Гкал составляет $45 * 0,061 = 2,75$ Гкал, следовательно,

величина платы за услугу теплоснабжения составляет $2768,46 * 2,75 = 7599,72$ руб. в месяц.

2. Услуга холодного водоснабжения: норматив потребления холодной воды в расчете на одного человека в месяц составляет 5,4 м³/чел, для 3 человек размер нормативного количества питьевой воды составляет $5,4 * 3 = 16,2$ м³.

Тариф на питьевую воду составляет 39,62 руб./м³, следовательно, величина платы за услугу водоснабжения составляет $39,62 * 16,2 = 648,84$ руб. в месяц.

3. Услуга водоотведения: норматив для услуги водоотведения в расчете на одного человека в месяц составляет 5,4 м³/чел, для 3 человек размер нормативного объема водоотведения составляет $5,4 * 3 = 16,2$ м³. Тариф на водоотведение составляет 26,59 руб./м³, следовательно, величина платы за услугу водоотведения составляет $26,59 * 16,2 = 430,76$ руб. в месяц.

4. Услуга электроснабжения: норматив потребления электрической энергии в расчете на одного человека в месяц составляет 76 кВт ч/чел. Тариф на электрическую энергию составляет 6,62 руб./кВт ч, следовательно, величина платы за услугу электроснабжения составляет $76 * 6,62 = 503,12$ руб. в месяц.

5. Услуга регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами: норматив накопления твердых коммунальных отходов в расчете на одного человека в год в МКД составляет 0,206 м³, для 3 человек размер нормативного накопления ТКО составляет $0,206 * 3 = 0,618$ м³. Тариф на услуги регионального оператора по обращению с ТКО составляет 634,79 руб./м³, следовательно, величина платы за услугу по обращению с ТКО составляет $634,79 * 0,618 = 392,3$ руб. в месяц.

6. Норматив потребления газа по направлению использования - на приготовление пищи – 11,5 м³ на 1 человека для 3 человек размер нормативного накопления составляет $11,5 * 3 = 34,5$ м³. Тариф на природный газ составляет 12,39 руб./м³, следовательно, величина платы за услугу газоснабжения составляет: $12,39 * 34,5 = 427,46$ руб. в месяц.

7. Совокупный платеж за коммунальные услуги при централизованном отоплении составляет $7599,42 + 648,84 + 430,76 + 503,12 + 392,3 + 427,46 = 10001,9$ руб. в месяц.

Выводы:

– Фактические платежи граждан ожидаются ниже в связи с оборудованием узлами учета коммунальных ресурсов.

– Принимая во внимание, что изменение тарифов на ЖКУ и стандартов стоимости ЖКУ происходит пропорционально ИПЦ можно предположить, что с 2026г. по 2036г. картина в целом будет соответствовать 2025г.

Анализ критериев доступности коммунальных услуг в Иловлинском городском поселении Иловлинского района Волгоградской области, выполненный в рамках анализа, демонстрирует соответствие достигнутых показателей рекомендуемым стандартам, установленным Приказом Министерства регионального развития РФ от 23.08.2010 № 378. В частности, показатель "доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи" находится в пределах допустимого уровня, что свидетельствует о приемлемой финансовой нагрузке на домохозяйства.

Дополнительно, параметры "доля населения с доходами ниже прожиточного минимума", "уровень собираемости платежей за коммунальные услуги" и "доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения" также соответствуют высокому уровню доступности коммунальных услуг. Это подтверждает эффективность реализуемой политики в области социальной поддержки и управления коммунальными ресурсами.

Таким образом, долгосрочная Программа комплексного развития Иловлинского городского поселения Иловлинского района Волгоградской области, рассчитанная до 2036 года, представляется вполне доступной для населения при условии соблюдения тарифной политики, не превышающей установленных нормативов Министерством экономического развития РФ.

Данный вывод основывается на всестороннем анализе ключевых индикаторов доступности коммунальных услуг и их соответствии нормативно-правовым требованиям, что обеспечивает научную обоснованность и практическую значимость предложенного подхода.

РАЗДЕЛ 7. УПРАВЛЕНИЕ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

7.1 Ответственные за реализацию Программы

Ответственным исполнителем за реализацию настоящей Программы назначается администрация Иловлинского городского поселения Иловлинского района Волгоградской области.

В рамках реализации настоящей Программы администрация Иловлинского городского поселения Иловлинского района Волгоградской области выполняет следующие функции:

1. Осуществляет контроль за деятельностью по выполнению инвестиционных проектов, обеспечивая их соответствие установленным стандартам и нормативам.
2. Разрабатывает и выносит на рассмотрение проекты нормативных правовых актов и иных документов, необходимых для успешной реализации инвестиционных проектов, включая анализ и систематизацию правовых требований.
3. Принимает нормативные правовые акты, регламентирующие выполнение инвестиционных проектов, обеспечивая их юридическую легитимность и соответствие федеральному и региональному законодательству.
4. Определяет механизмы реализации и состав исполнителей, разрабатывая комплексные стратегии и планы действий для достижения целей программы.
5. Осуществляет мониторинг выполнения настоящей Программы, включая регулярный сбор и анализ данных о ходе реализации проектов.
6. Подготавливает и представляет ежегодно в установленном порядке сводную бюджетную заявку на финансирование инвестиционных проектов на очередной год, обеспечивая прозрачность и обоснованность бюджетного планирования.
7. Представляет ежегодный доклад о ходе работ по настоящей Программе, достигнутых результатах и эффективности использования

финансовых средств, включая оценку экономической и социальной значимости реализованных проектов.

8. Иницирует при необходимости экспертные проверки хода реализации отдельных инвестиционных проектов Программы, обеспечивая их объективность и достоверность.

9. Вносит предложения о корректировке, продлении срока реализации настоящей Программы или о прекращении ее выполнения (при необходимости), учитывая текущие условия и потребности социально-экономического развития территории.

7.2 План–график работ по реализации Программы

В рамках реализации инвестиционных программ коммунальными предприятиями разрабатываются технические задания, которые должны включать следующие ключевые компоненты:

1. **Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы:**

- Определение стратегических направлений развития коммунального комплекса.
- Установление конкретных задач, направленных на модернизацию и повышение эффективности инфраструктуры.

2. **Требования к инвестиционной программе:**

- Формулирование перечня необходимых работ и мероприятий, обеспечивающих достижение поставленных целей.
- Детальное описание технических и технологических аспектов реализации программы.

3. **Сроки разработки инвестиционной программы:**

- Установление четких временных рамок для всех этапов разработки и реализации программы.
- Контроль за соблюдением установленных сроков и корректировка плана при необходимости.

В процессе разработки инвестиционной программы необходимо провести детальный анализ финансовых потребностей, включая:

- Определение объема необходимых инвестиций.
- Идентификацию источников финансирования, включая собственные средства организации, бюджетные ассигнования и привлечение частных инвесторов.

Утверждение тарифов и принятие решений о выделении бюджетных средств осуществляются в строгом соответствии с действующим законодательством. Подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, включая концессионные соглашения, также должны соответствовать установленным правовым нормам и процедурам.

План-график организации работ по реализации мероприятий программы представлен в Таблице 35, где детально расписаны этапы выполнения работ, сроки их завершения и ответственные лица.

Таблица 35 – План-график по организации работ, направленных на реализацию мероприятий Программы

<i>№ п/п</i>	<i>Мероприятие по реализации программы</i>	<i>Ответственный исполнитель</i>	<i>Сроки реализации</i>	<i>Обоснование</i>
<i>1</i>	Разработка технических заданий для организаций коммунального комплекса (ОКК)	Администрация Иловлинского городского поселения Иловлинского района Волгоградской области	Сроки определяются ответственным исполнителем и должны учитывать период подготовки ОКК инвестиционной программы и ее утверждения в соответствии с законодательством	Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 г. №100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», п. 3, 28
<i>2</i>	Разработка и утверждение инвестиционных программ организаций коммунального комплекса	Организации коммунального комплекса	Согласно техническим заданиям	Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 г. № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», п. 5, 31
<i>3</i>	Утверждение тарифов организаций коммунального комплекса	Уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие функции по регулированию деятельности гарантирующих поставщиков	Не позднее периода окончания действия утвержденного тарифа. Период действия тарифов на товары и услуги ОКК, а также на подключение к системам коммунальной инфраструктуры, определяется ответственным исполнителем, но не может быть менее одного года	-

4	Принятие решений по выделению бюджетных средств	Администрация Иловлинского городского поселения Иловлинского района Волгоградской области	Ежегодно (на очередной финансовый год)	В соответствии с документами о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в муниципальном образовании
5	Решение, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов	Администрация Иловлинского городского поселения Иловлинского района Волгоградской области, ресурсоснабжающие организации	Ежегодно (на очередной финансовый год)	Нормативно-правовые акты по реализации инвестиционных проектов

7.3 Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы

Таблица 36 – Порядок мониторинга и предоставления отчетности по выполнению Программы

№	Наименование	Описание
1	Документы, устанавливающие порядок мониторинга и предоставления отчетности по выполнению Программы (в том числе, но не ограничиваясь)	Приказ от 14.04.2008 г. № 48 Министерства регионального развития Российской Федерации «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»; Приказ от 28.10.2013 г. № 397/ГС Министерства регионального развития Российской Федерации «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»
2	Основные задачи осуществления мониторинга реализации Программы	Формирование комплексного подхода, преодоление ведомственных и межмуниципальных барьеров при реализации программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского поселения; создание эффективного механизма контроля над достижением целевых показателей при вложении средств бюджетов (всех уровней) в коммунальную инфраструктуру и программы комплексного развития, инвестиционные программы ресурсоснабжающих организаций, государственные программы, включающие мероприятия, направленные на развитие коммунальной инфраструктуры; создание системы, ориентированной на результат в реализации программ комплексного развития, позволяющей решать вопросы на межмуниципальном уровне с учетом Иловлинского городского поселения Иловлинского района Волгоградской области в целом; создание на базе генеральных планов и документов территориального планирования городского поселения, в рамках долгосрочной концепции развития субъекта Российской Федерации, единой обновляемой электронной информационной базы существующего состояния и перспективы развития коммунальной инфраструктуры поселения
3	Основные принципы мониторинга	Достоверность – использование точной и достоверной информации, формализация методов сбора информации (информация, используемая в рамках мониторинга, должна быть качественной и характеризоваться высокой степенью достоверности); актуальность – информация, используемая в рамках мониторинга, должна отражать существующее положение по выполнению разработки, утверждения, реализации программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры на основе отчетных документов органов местного самоуправления (актов, ведомостей, отчетов и пр.); доступность – информация о результатах мониторинга должна быть доступной для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса; постоянство – мониторинг должен проводиться регулярно в соответствии со сроками, установленными настоящим Порядком; единство – ведение мониторинга в единых формах и единицах измерения
4	Основные источники сбора и систематизации информации о выполнении Программы	Орган местного самоуправления поселения; организации, осуществляющие электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, утилизацию (захоронение) ТКО; организации, осуществляющие разработку документов территориального планирования в границах городского поселения

7.4 Порядок корректировки Программы

Разработка и последующая модификация Программы основываются на необходимости достижения целевых параметров муниципальных стандартов качества предоставления коммунальных услуг, при соблюдении ограничений по платежеспособности потребителей. Это предполагает обеспечение не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг, что является ключевым аспектом устойчивого развития муниципальных образований.

Программа рассчитана на долгосрочную перспективу до 2036 года, что позволяет системно подходить к решению задач в области коммунального хозяйства. Корректировка Программы осуществляется по мере необходимости, на основе мониторинга ее реализации, что обеспечивает адаптивность и гибкость стратегического планирования.

Предложения по корректировке Программы должны включать:

1. Описание фактической ситуации, характеризующееся анализом текущих значений ключевых показателей и условий внешней среды на момент сбора информации.
2. Динамический анализ, сравнивающий фактические значения показателей с исходными данными на момент начала реализации программы, что позволяет оценить эффективность предпринятых мер.
3. Сравнительный анализ затрат на реализацию программы и достигнутых результатов, что позволяет оценить экономическую целесообразность принятых решений.
4. Выводы и рекомендации, направленные на оптимизацию дальнейшего хода реализации Программы.

Корректировка Программы подлежит обязательному согласованию с Главой района и служит основанием для внесения изменений в перечень мероприятий, схемы электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также в программы по обращению с отходами.

В случае внесения изменений в содержание мероприятий, предусмотренных стратегическими документами федерального и регионального уровней, такие изменения должны быть отражены и в Программе. Это включает схемы и программы развития единой национальной электрической сети, генеральные схемы размещения объектов электроэнергетики, федеральные и региональные программы газификации, схемы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также программы по обращению с отходами.

Процесс корректировки Программы осуществляется в соответствии с установленными требованиями к разработке и утверждению программ. Проект корректировки подлежит официальному опубликованию не менее чем за две недели до утверждения, а также рекомендуется размещение на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет. Это обеспечивает прозрачность и возможность участия заинтересованных лиц в процессе обсуждения и внесения предложений.

Утвержденная корректировка Программы также подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте муниципального образования, что способствует информированию всех заинтересованных сторон о принятых решениях и изменениях в стратегическом планировании.