

Волгоградская область
Иловлинский муниципальный район
Администрация Иловлинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.10.2025

№ 637

р.п. Иловля

Об утверждении Положения о порядке формирования земельных участков в целях предоставления льготным категориям граждан на территории Иловлинского городского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области

В соответствии с Земельным кодексом РФ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Волгоградской области от 14.07.2015 № 123-ОД «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно», приказом Минрегионразвития РФ от 09.09.2013 № 372 «Об утверждении методических рекомендаций субъектам Российской Федерации по порядку и случаям бесплатного предоставления земельных участков гражданам, имеющих трех и более детей» и Уставом Иловлинского городского поселения, администрация Иловлинского городского поселения постановляет:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке формирования земельных участков в целях предоставления льготным категориям граждан на территории Иловлинского городского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня обнародования и подлежит размещению на официальном сайте администрации Иловлинского городского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Врио главы Иловлинского
городского поселения



И.А. Соболев

Утверждено
постановлением администрации
Иловлинского городского поселения
Иловлинского муниципального района
Волгоградской области
от 23.10.2025 г. № 637

Положение
о порядке формирования земельных участков в целях предоставления
льготным категориям граждан на территории Иловлинского городского
поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области

1. Настоящее Положение разработано в целях обеспечения своевременной подготовки территории в границах населенных пунктов, входящих в состав Иловлинского городского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области, пригодной для формирования земельных участков в целях последующего предоставления льготным категориям граждан.

2. При формировании земельных участков следует руководствоваться Правилами землепользования и застройки городского поселения, входящих в состав Иловлинского городского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области.

3. В целях отбора земельных участков используются следующие критерии:

- транспортная доступность;
- удовлетворительная экологическая обстановка (отсутствие на земельном участке зон охраны производственных и особенно опасных производственных объектов, в том числе магистральных трубопроводов, шумового воздействия ремонтных мастерских, животноводческих комплексов, цехов по переработке строительных отходов);
- возможность обеспечения земельных участков объектами инженерной инфраструктуры, потребность в строительстве объектов инженерной инфраструктуры и сроки такого строительства, расходы на подключение (технологическое присоединение) строящихся объектов жилищного строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;
- наличие или сроки строительства объектов социальной инфраструктуры, коммунального обслуживания и торговли.

4. В случае отсутствия в границах городского поселений, входящих в состав Иловлинского городского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области, где проживает гражданин, земельных участков, которые соответствуют указанным критериям, предлагаются имеющиеся земельные участки в других сельских поселениях Иловлинского муниципального района Волгоградской области.

5. В случае неиспользования земельных участков, находящихся в федеральной собственности или в собственности Волгоградской области, пригодных для предоставления льготным категориям граждан, ходатайствовать о передаче государственных земель в муниципальную собственность.

6. Территории, пригодные для формирования земельных участков, определяются межведомственной комиссией по землепользованию администрации Иловлинского городского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области (далее - комиссия), утвержденной постановлением администрации Иловлинского городского поселения от 13.01.2021г. №1. Решения комиссии оформляются протоколом с приложением схем размещения земельных участков.